



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8960

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа офиса с отдельным входом, м. Маяковская

Предлагаются к продаже двухуровневые (1 этаж+антресоль) офисы с отдельными входами в административном здании.
Стоимость парковки в соседнем здании 5000 руб/мес.
Перекрытия ж/б.
1 БЛОК: 167 кв.м., можно использовать под арендный бизнес(доход 2,220 млн.рублей в год).
2 БЛОК: 168 кв.м., можно использовать под арендный бизнес(доход 2,280 млн.рублей в год).
Также можно купить их вместе.
Стоимость: 143000 руб. за кв.м., возможен торг.
Без комиссии.



Площадь: 167, 168, 335 м2

Цена: 143'000 руб.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8960

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Маяковская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	885
Этажей в здании	4
Этаж	1 и антресоль
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	6



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8960

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

