



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62806

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Особняк свободного назначения, м.Бауманская

На продажу предлагается особняк, расположенный в Басманном районе, Центрального округа Москвы.

В шаговой доступности станция метро Бауманская.

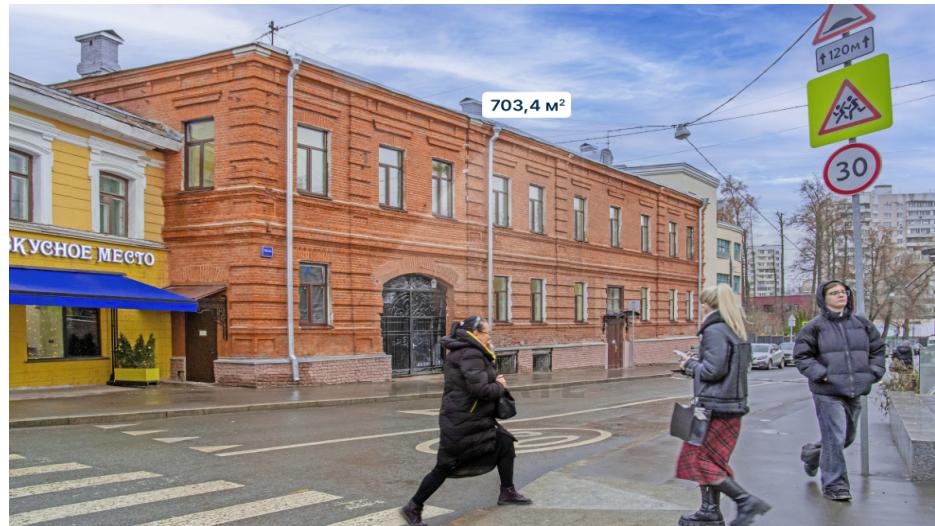
Отличная видимость и транспортная доступность. Высокий рекламный потенциал и места для размещения вывесок.

Здание 2-х этажное, общей площадью 703 кв.м, несколько входов с 1-й линии домов и со двора, потолки 3-4 метра, есть возможность организации террасы/веранды.

Возможное назначение: торговое, офис, магазин, ресторан, аптека, салон красоты, банк, офис продаж и др.

Стоимость 204 млн. рублей.

Схема сделки: договор купли-продажи недвижимости (ДКПН).



Площадь: 704 м²

Цена: 290'000 руб.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62806

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Бауманская
Расстояние до метро	4 мин пешком

Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Комиссия	

Объект предлагается без комиссии агентства	
--	--

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	704
Этажей в здании	2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк / Торговые помещения
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	shell&core
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62806

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

