



4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62802

Продажа особняка, м.Бауманская

На продажу предлагается особняк, общей площадью 430,4 кв.м.
Здание расположено в Басманном районе, Центрального округа Москвы.
Транспортную доступность обеспечивает близость Третьего транспортного кольца.
В здании смешанная планировка, состояние под отделку.
Здания является объектом культурного наследия.
Мощность 150 кВт.
Земельный участок 2 180 кв.м. в аренде до 2074 года.
Парковка на 49 м/м.
Стоимость продажи 215 млн. рублей, включая НДС.
Договор купли-продажи, собственник физ. лицо.



Площадь: 430 м2

Цена: 499'535 руб.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62802

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Бауманская
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Общая площадь здания	430
Этажей в здании	2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	49



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62802

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

