



4estate.ru

+7 (495) 500-03-65

г. Москва,

ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62793

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа торгового помещения, м.Авиамоторная.

Предлагается к продаже торговое помещение с
отдельным входом.

Площадь помещения - 180 кв.м.

Сверхинтенсивный трафик, 35 метров от метро

Авиамоторная.

Первая линия домов по Шоссе Энтузиастов.

Приточно-вытяжная вентиляция.

Фанкойлы. Кондиционеры.

Технологическая вытяжка.

Зальная планировка.

Мокрые точки на 1 этаже и антресоли.

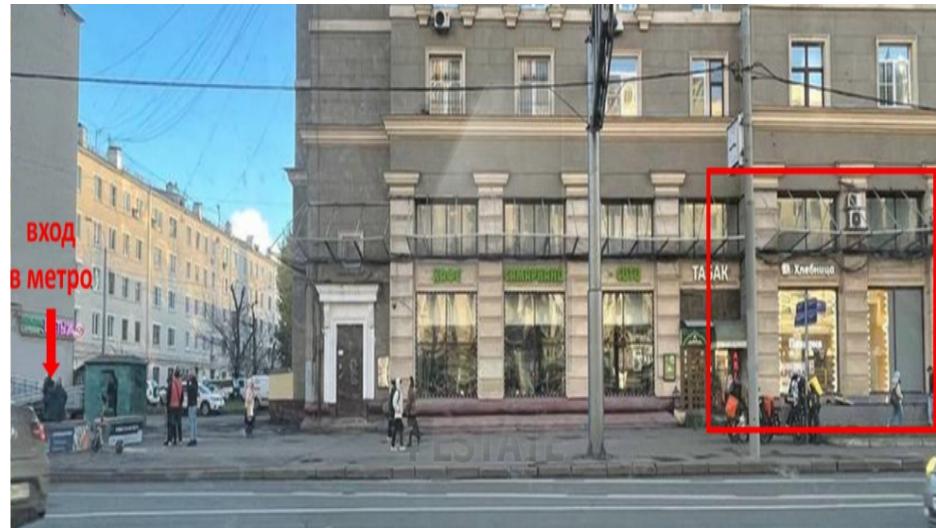
Пожарная сигнализация.

Охранная сигнализация.

На данный момент свободно от арендаторов.

Стоимость объекта: 120 млн. рублей.

Без комиссии.



Площадь: 180 м²

Цена: 666'500 руб.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62793

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Юго-Восточный
Район	Лефортово
Метро	Авиамоторная
Расстояние до метро	1 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	B+
Этажей в здании	10
Этаж	1, 2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом / Торговые помещения
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная

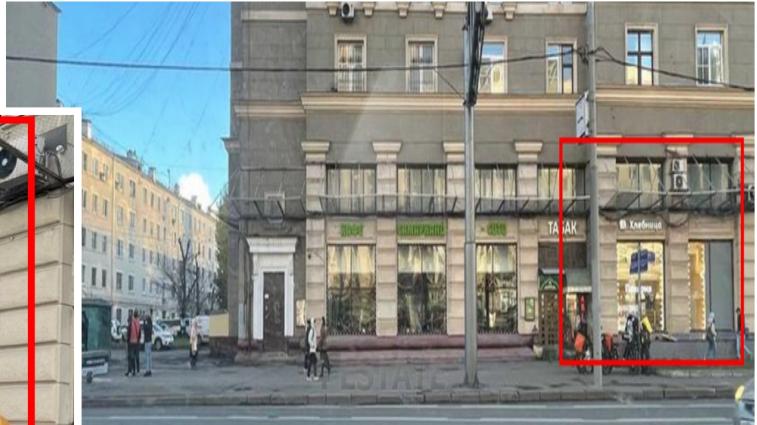


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62793

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62793

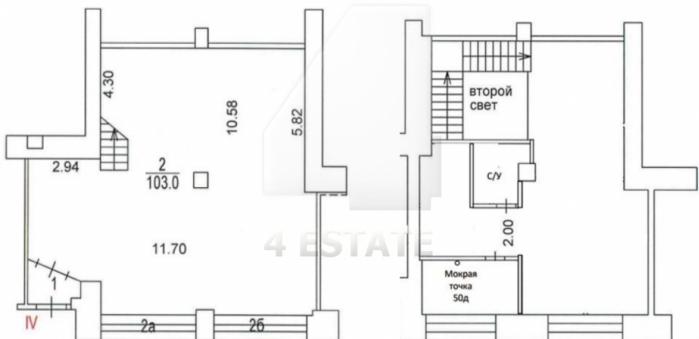
4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



1 этаж 110 м²

антресоль 70 м²





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62793

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

