



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62547

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа офиса со свободным входом, м.Новослободская.

Предлагается офис со свободным входом в элитном ЖК.
2 этаж - 310 кв.м., возможно купить часть офиса - 165 кв.м.
Располагается в шаговой доступности от м.Новослободская.
Современный дом 2004 г. постройки.
Охраняемая территория.
Наземная охраняемая парковка.
Эффективная планировка, потолки – 3 м.
Просторные светлые помещения.
Мебель, обустроенная кухня, 4 с/у.
Разрешенная мощность – 20 кВт.
Наземная парковка во дворе здания (дневная).
Высокоскоростной интернет.
Система кондиционирования.
Приточно-вытяжная вентиляция.
Система контроля доступа.
Охранная и пожарная сигнализация.
На данный момент офис полностью свободен.
Договор купли-продажи.
Стоимость: 316 000 руб.за кв.м.
Без комиссии.



Площадь: **310, 165 м2**

Цена: **316'000 руб.**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62547

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Мещанский
Метро	Новослободская
Расстояние до метро	8 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Этажей в здании	12
Этаж	2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Есть
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62547

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62547

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



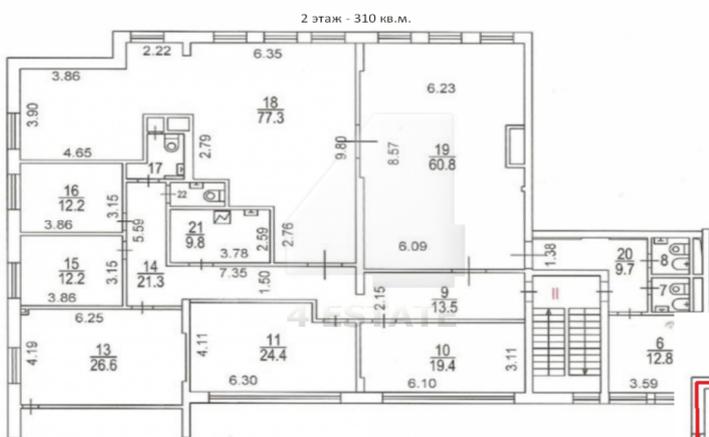


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62547

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



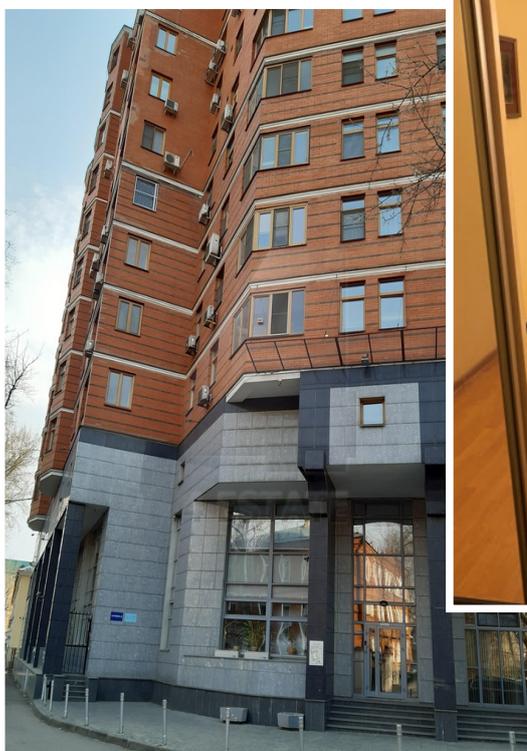


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62547

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62547

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

