



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62532

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Продажа ПСН, м.Кропоткинская

На продажу предлагается помещение свободного назначения общей площадью 196 кв.м.

Помещение расположено на первом этаже элитного ЖК «Еропкинский 16» в центре роскошного и дорогого района Москвы — Золотой Мили.

Помещение со свободной функциональной планировкой и всеми необходимыми инженерными коммуникациями предлагается с отделкой White Box, что позволит в короткие сроки осуществить задуманные дизайнерские решения в интерьере.

Потолки - 3,9 метра, панорамные окна.  
Стоимость продажи 250 млн. рублей.



Площадь: 196 м2

Цена: 1'269'680 руб.



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62532

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Хамовники
Метро	Кропоткинская / Парк культуры
Расстояние до метро	7 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	Премиум
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом / Торговые помещения
Планировка	Открытая
Состояние отделки	shell&core
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Подземная
Количество	2



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62532

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии

