



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62529

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа бизнес центре класса А, м.Улица 1905 г.

Новый бизнес центр класса А.
Общая площадь здания: 16277 кв.м.
Наземная часть: 12732 кв.м.
Поземная часть: 3545 кв.м.
Располагается в семи минутах пешком от м.Улица
1905 г.
Ввод в эксплуатацию здания в 4 квартале 2026
года.
Подземная парковка на 42 м/м.
Стоимость: 7 812 960 000 рублей.
Без комиссии.



Площадь: 16277 м2

Цена: 480'000 руб.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62529

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Пресненский
Метро	Ул. 1905 года
Расстояние до метро	7 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	16277
Этажей в здании	9
Этаж	-2, -1, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Открытая
Состояние отделки	shell&core
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Подземная
Количество	42



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62529

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62529

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

