

4estate.ru +7 (495) 500-03-65 г. Москва, ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62529

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа бизнес центре класса А, м.Улица 1905 г.

Новый бизнес центр класса А. Общая площадь здания: 16277 кв.м.

Наземная часть: 12732 кв.м. Поземная часть: 3545 кв.м.

Располагается в семи минутах пешком от м.Улица

1905 г. Ввод в эксплуатацию здания в 4 квартале 2026

года.

Подземная парковка на 42 м/м.

Стоимость: 7 812 960 000 рублей.

Без комиссии.



16277 м2 Площадь:

480'000 руб. Цена:



ID: 62529



4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Пресненский
Метро	Ул. 1905 года
Расстояние до метро	7 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	Α
Общая площадь здания	16277
Этажей в здании	9
Этаж	-2, -1, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Открытая
Состояние отделки	shell&core
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка		
Парковка	Подземная	
Количество	42	



4estate.ru +7 (495) 500-03-65 г. Москва, ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62529

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru +7 (495) 500-03-65 г. Москва, ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62529

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

