4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62450

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа представительского офиса в ЖК класса А, м.Арбатская.

Элитный офисно-жилой комплекс класса А.
Предлагается на продажу двухуровневый представительский офис.
Общая площадью помещений: 618 кв.м.
Находится офис на 2 и 3 этажах элитного жилого дома.
Имеет отдельный вход с улицы (личный офисный подъезд), также есть отдельные входа со стороны двора (парковки).
Внутренние помещение с высококачественным ремонтом.
Подземная парковка на 5 м/м (входят в стоимость).
Собственник физическое лицо.
Вид сделки: договор купли-продажи.
На данный момент офис сдан двум арендаторам, выезд их в течение двух месяцев.
Стоимость: 650 млн. рублей.
Без комиссии.

Площадь: 618 м2

Цена: 1'051'800 руб.

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62450

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Арбат
Метро	Арбатская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	А
Этажей в здании	7
Этаж	2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Подземная
Количество	5

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62450

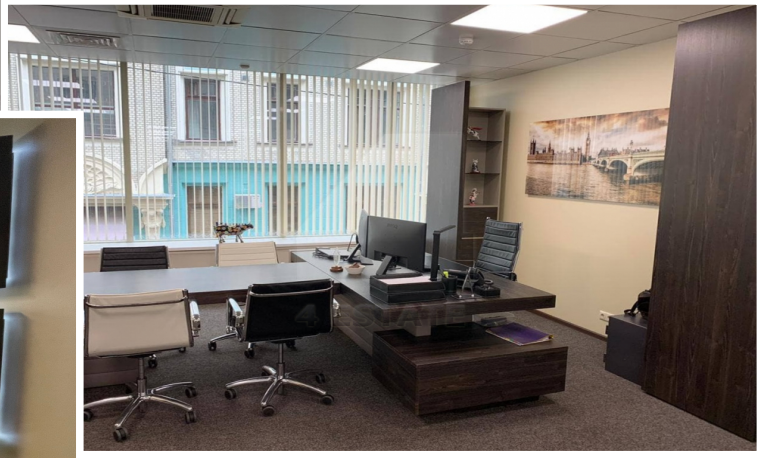
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62450



4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62450

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62450

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62450