

ID: 62346

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Презентабельный особняк класса В+, м.Кропоткинская.

Продается презентабельный особняк класса В+. Общая площадь здания 480 кв.м. (1 и 2 этажи). Местоположение: Хамовники, ОСЗ.

На прилегающей территории парковка на 10 м/м. Электрическая мощность 100 кВт.

Аренда земли под зданием и парковкой до 2067 г. Перекрытия ж/б.

Планировка: кабинетная, полностью готов к въезду.

Стоимость: 340 млн. рублей, возможен торг. Без комиссии.



Площадь: 480 м2

цена: 708'300 руб.



ID: 62346



Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Хамовники
Метро	Кропоткинская / Смоленская
Расстояние до метро	8 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	480
Этажей в здании	2
Этаж	1, 2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	10



ID: 62346

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





ID: 62346

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT





ID: 62346

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

