



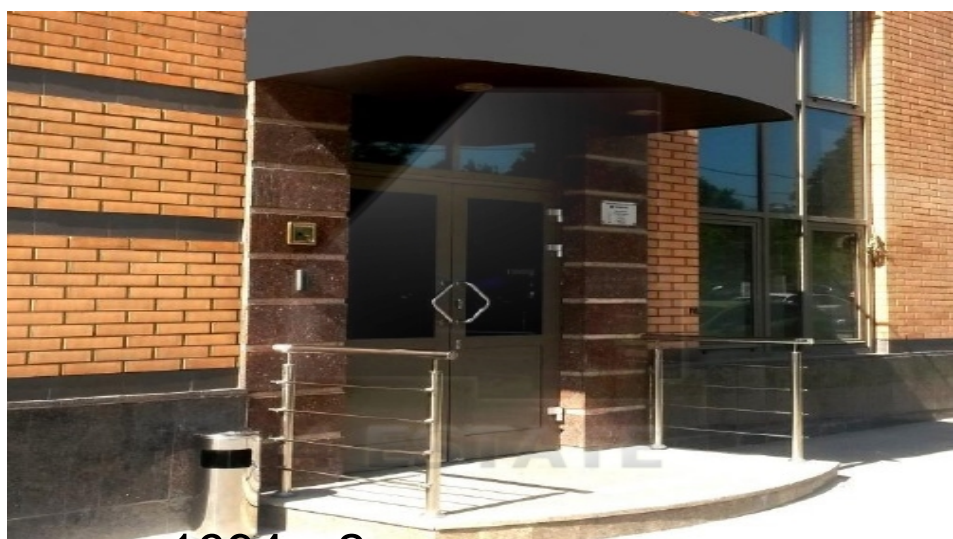
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62034

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа двухуровневого представительского офиса, м.Фрунзенская.

Предлагается на продажу двухуровневое офисное помещение в элитном жилом комплексе. Общая площадь помещения 1694 кв.м., с отдельными входами. Помещение предлагается с хорошим ремонтом, есть VIP зона для руководства. Помещение находится на первом и втором этажах, есть три отдельных входа в помещение. Метро Фрунзенская находится в 5 минутах ходьбы пешком. Наземная парковка рядом на территории МДМ по 10000 руб. в месяц. На данный момент офис занят одним арендатором (до 2022 года), возможен арендный бизнес или расторгнуть договор аренды. Стоимость: 542 млн.рублей, возможен торг. Без комиссии.



Площадь: **1694 м2**

Цена: **320'000 руб.**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62034

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Хамовники
Метро	Фрунзенская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	A
Этажей в здании	20
Этаж	1, 2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная



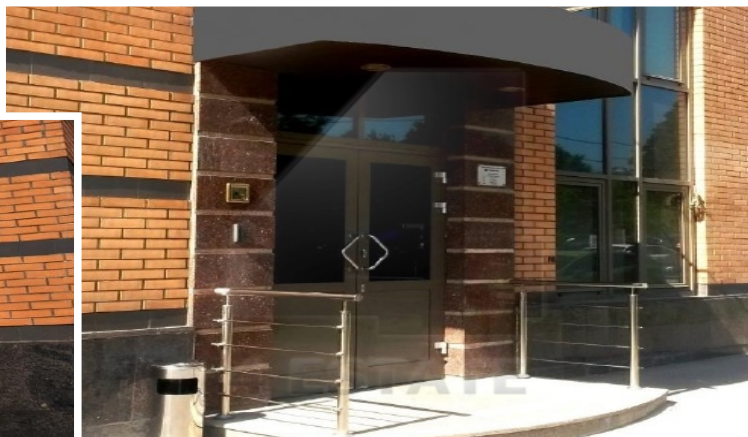
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62034

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



Ресепшн



Приемная

Переговорная

Кабинет



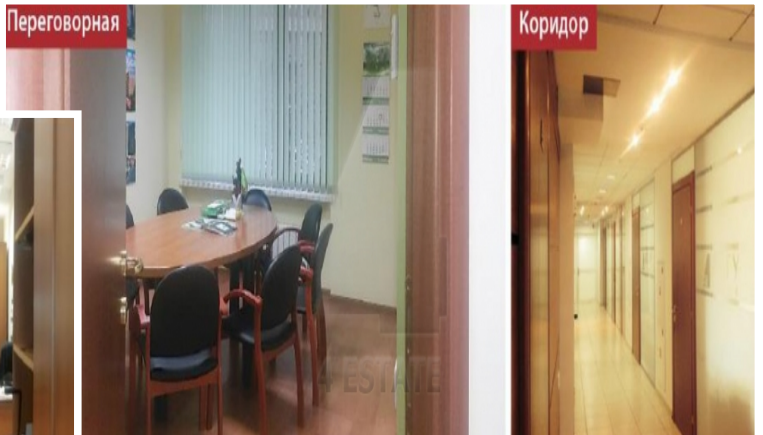


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62034

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62034

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

