



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61817

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа бизнес центра класса А, м.Теплый стан.

Предлагается в аренду отдельно стоящее здание
со своей территорией.

Общая площадь 6348 кв.м.

Аренда земли под зданием и парковкой (3988
кв.м.), в долгосрочной аренде до 2052г.

Бизнес центр полностью готов к въезду с
01.01.2018г.

Подземная парковка на 50 м/м.

Наземная парковка на огороженной территории на
40 м/м.

Стоимость: 952 млн. руб. за кв.м. (с НДС), возможен
торг.
Без комиссии.



Площадь: 6348 м2

Цена: 150'000 руб.



4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61817

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Юго-Западный
Район	Коньково
Метро	Тёплый стан
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	6348
Этажей в здании	4
Этаж	подвал, 1, 2, 3, 4
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная и подземная
Количество	90

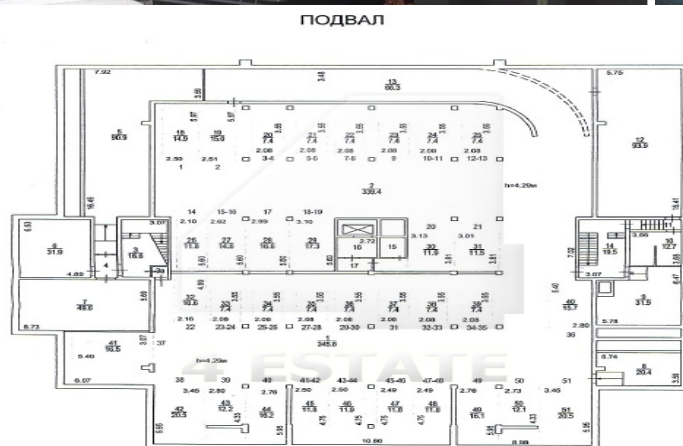
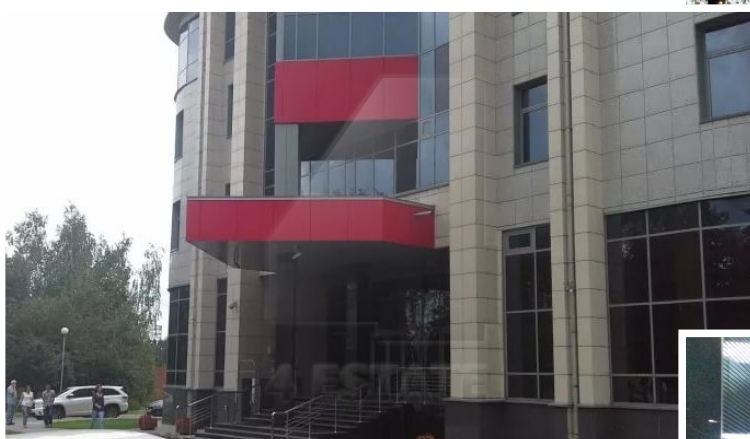


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61817

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





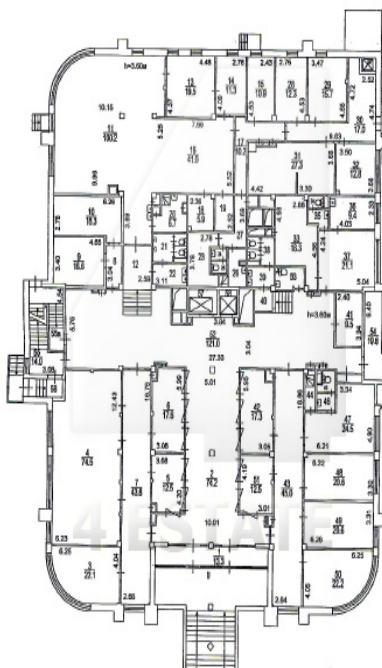
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61817

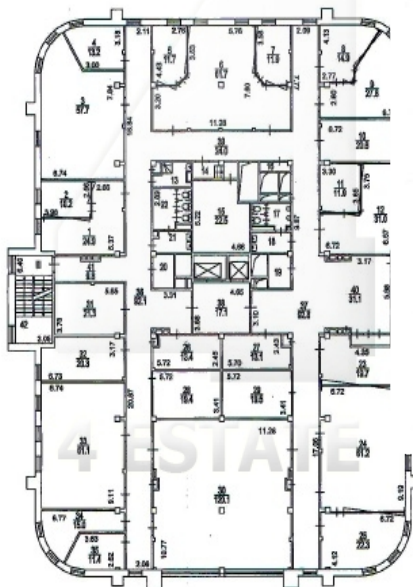
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

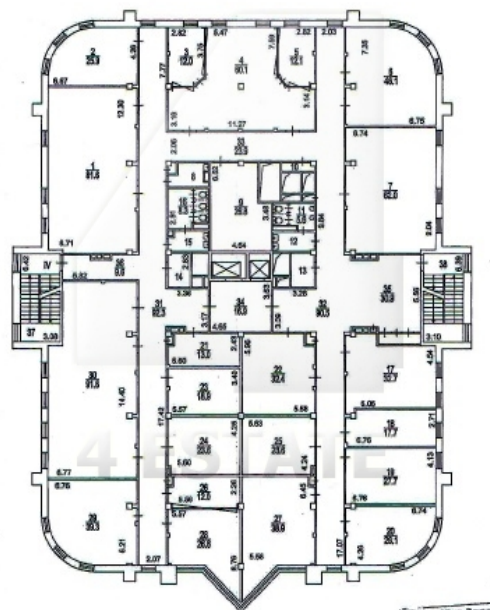
1 ЭТАЖ



2 ЭТАЖ



3 ЭТАЖ





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61817

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Позэтажныя планы

4 ЭТАЖ

