



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60972

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа особняка, м.Нижегородская.

Продается отдельно стоящее здание класса В.
Общая площадь особняка 1600 кв.м.
Здание заполнен арендаторами на 95%(возможен их съезд в течение двух месяцев).
Ремонт сделан в 2012 году. Все коммуникации.
Здание представляет собой кирпичный оштукатуренный дом с железобетонными перекрытиями. Имеет оборудованную, освещенную, огороженную автостоянку на 20 автомашин и спланированный участок с газонами, дорожками. Здание имеет четыре отдельных входа.
Интернет, проводная и беспроводная компьютерная сеть, телефон, TV.
Возможное использование здания – офис или представительство компании (с проживанием).
Стоимость объекта: 95 млн. рублей
Без комиссии.



Площадь: 1600 м2

Цена: 59'375 руб.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60972

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Таганский
Метро	Марксистская
Расстояние до метро	8 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	1600
Этажей в здании	3
Этаж	подвал, 1, 2, 3, мансарда
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Административное здание
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	10



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60972

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



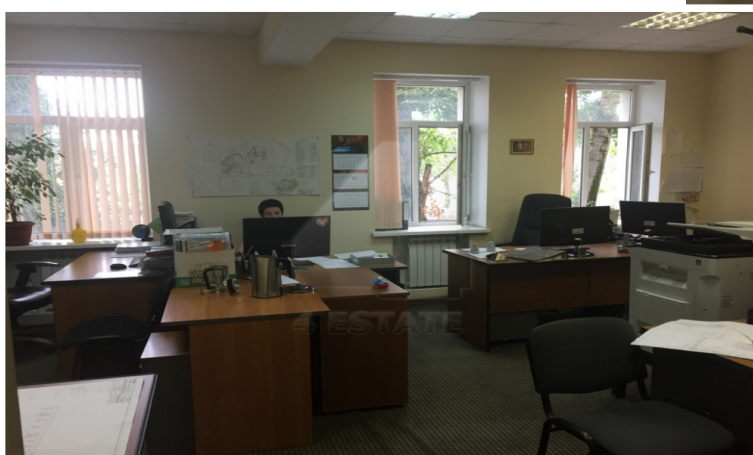


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60972

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60972

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



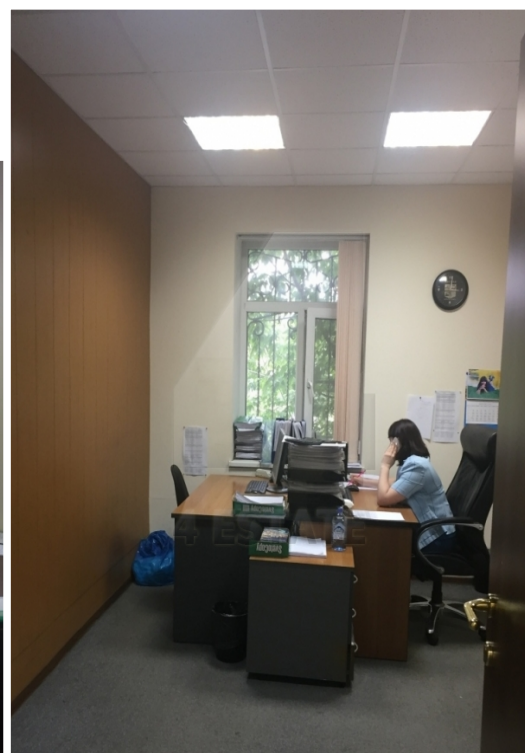
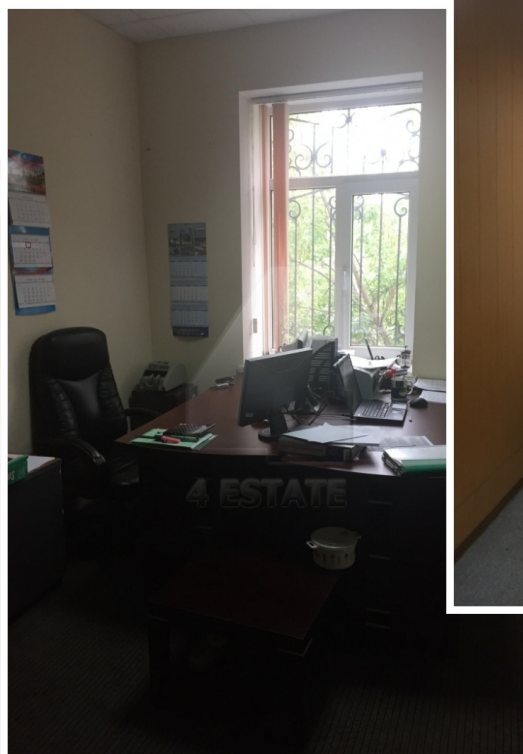


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60972

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60972

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



