



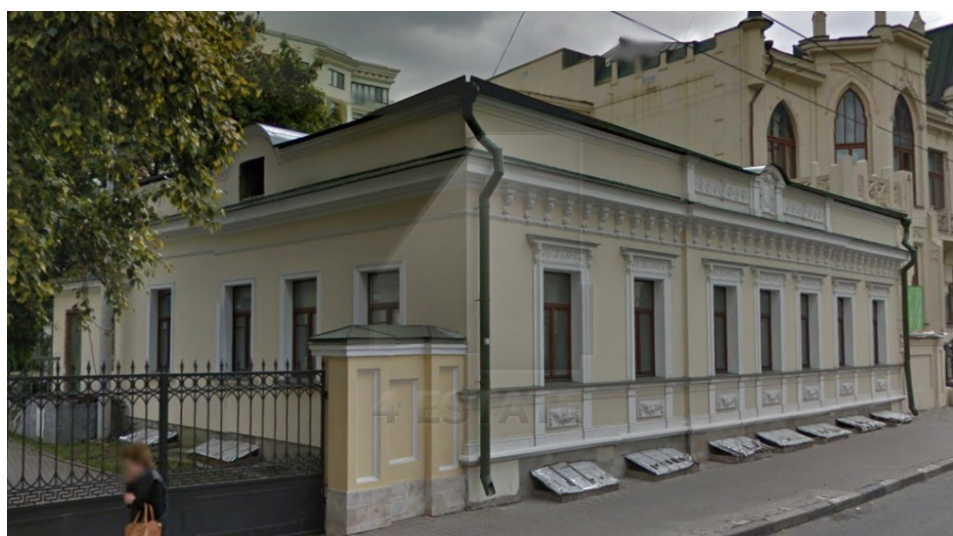
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60946

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа реконструированного особняка, м.Полянка.

Продается отдельно стоящее здание с цоколем и мансардой.
Общая площадь здания 496 кв.м.(цоколь - 180 м2, 1-й этаж - 180 м2, мансарда - 136 м2. и пристройка - 50 м2.)
Высокие потолки. Под чистовую отделку.
Земельный участок под зданием и парковкой в СОБСТВЕННОСТИ.
Огороженная территория, участок для парковки на 6-8 машин.
Свободное назначение, подходит под любой вид деятельности.
Стоимость: 3,1 млн.\$, ТОРГ.
Без комиссии.



Площадь: 496 м2

Цена: 400'000 руб.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60946

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Якиманка
Метро	Полянка
Расстояние до метро	7 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	496
Этажей в здании	1
Этаж	цоколь, 1, мансарда
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	shell&core
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	6-8



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60946

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

