



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 55509

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Обособняк на продажу, м.Новокузнецкая.

Продается офисный особняк 1870 года постройки с земельным участком под ним, расположенный в семи минутах от станция метро – Новокузнецкая.

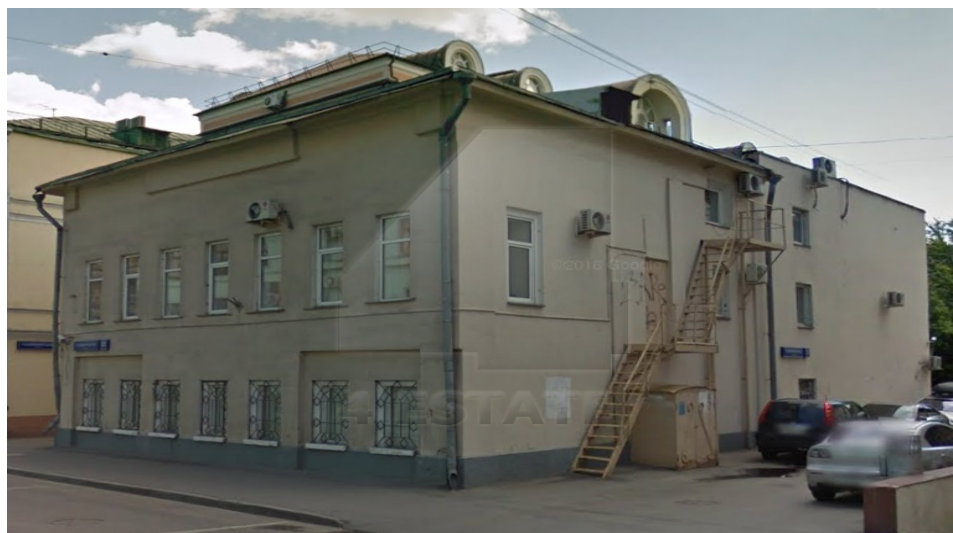
Общая площадь особняка – 563 кв.м.

Площадь земельного участка – 631 кв.м.(в собственности).

Действующие обременения: ипотека; заключены краткосрочные договоры аренды с 2-мя арендаторами.

Стоимость 135 млн.рублей.

Без комиссии.



Площадь: **563 м2**

Цена: **221'559 руб.**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 55509

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Новокузнецкая
Расстояние до метро	7 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	563
Этажей в здании	2.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	5



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 55509

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

