



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 54688

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Продажа здания под реконструкцию, м. Площадь Ильича.

Предлагается на продажу здание площадью 200 кв.м., земля под зданием 265 кв. м. в собственности, есть договора со всеми коммунальными службами, не является памятником архитектуры .  
Цена 40 млн. руб.



Площадь: 200 м2

Цена: 187'127 руб.



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 54688

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Таганский
Метро	Площадь Ильича
Расстояние до метро	5 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	C
Общая площадь здания	200
Этажей в здании	2.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	3 %
Тип здания	Административное здание
Состояние отделки	Требуется капитальный ремонт
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Комиссия	
3 %	

Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 54688

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии

