



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 53750

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа здания м. Авиамоторная.

Продаётся кирпичное, отдельно стоящее здание, состоящее из двух этажей и подвала. Высота потолков 3 м. Планировка внутри здания кабинетная. В здании и по периметру установлены камеры видеонаблюдения, с возможностью удалённого доступа при наличии выхода в интернет. Все центральные городские коммуникации (шесть сан узлов с душевыми кабинами). На окнах установлены пластиковые стеклопакеты. В непосредственной близости от здания имеется ж/д ветка, Казанского направления, протяженностью 102,4 м., так же находящаяся в собственности, что подтверждено соответствующей документацией, возможность рассрочки и продажи через кредит. Объект не обременён. Все документы готовы к выходу на сделку. Участок площадью 0,8га. в аренде еще на 47 лет.(возможна постройка здания на территории. При наличии покупателя возможен торг.



Площадь: 1060 м2

Цена: 79'043 руб.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 53750

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Юго-Восточный
Район	Лефортово
Метро	Авиамоторная
Расстояние до метро	5 мин транспортом
Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	1060
Этажей в здании	3.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Административное здание
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 53750

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 53750

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

