



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 53606

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Продажа банковского офиса с отдельным входом, м.Баррикадная.

Продается готовое помещение под офис  
банка(полностью мебелировано).  
Общая площадь помещения 1240 кв.м.(1 этаж -  
вход; 2 этаж - 609 м2; 3 этаж 631 м2).  
Помещение имеет свой отдельный вход на первой  
линии домов.  
Наземная парковка: под шлагбаумом на 10 м/м и  
перед входом на 5 м/м.  
На данный момент помещение полностью готовое  
к въезду.  
Стоимость: 434 млн. рублей, ТОРГ.  
Без комиссии.



Площадь: 1240 м2

Цена: 350'000 руб.



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 53606

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Пресненский
Метро	Баррикадная
Расстояние до метро	10 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	1240
Этажей в здании	3
Этаж	все
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	15

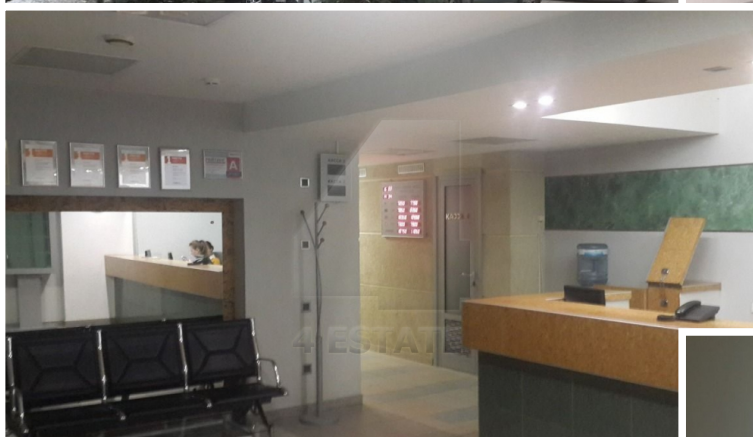
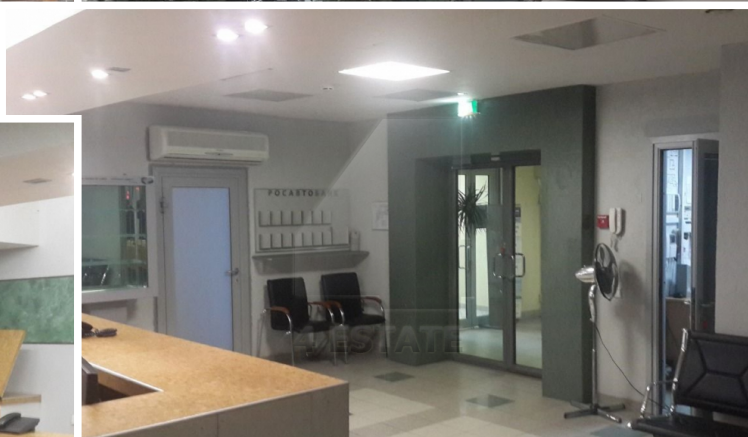


4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 53606

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии





4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 53606

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии

