



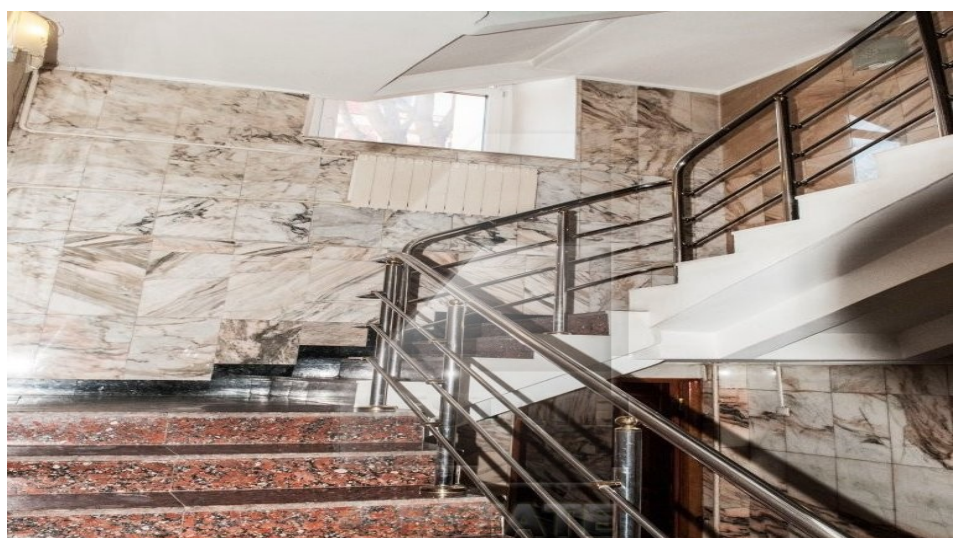
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 52615

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Офисный особняк на продажу, м.Цветной б-р.

Предлагается на продажу офисный особняк класса В.
Представляет собой трёхэтажное здание с мансардой.
Здание находится недалеко от внутреннего радиуса Садового кольца.
Общая площадь здания 1161 кв.м.
1-этаж площадь = 286 кв. м.
2-этаж площадь = 299 кв. м.
3-этаж площадь = 315 кв. м.
Мансарда площадь = 151 кв. м.
Электрическая мощность 150 кВт.(105 кВт. - единовременная).
На территории имеется собственная парковочная зона на 6 машиномест.
Стоимость продажи: 350 тыс.руб.за кв.м., ТОРГ.
Без комиссии.



Площадь: 1161 м2

Цена: 299'403 руб.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 52615

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Мещанский
Метро	Цветной бульвар
Расстояние до метро	5 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	1161
Этажей в здании	3.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	6

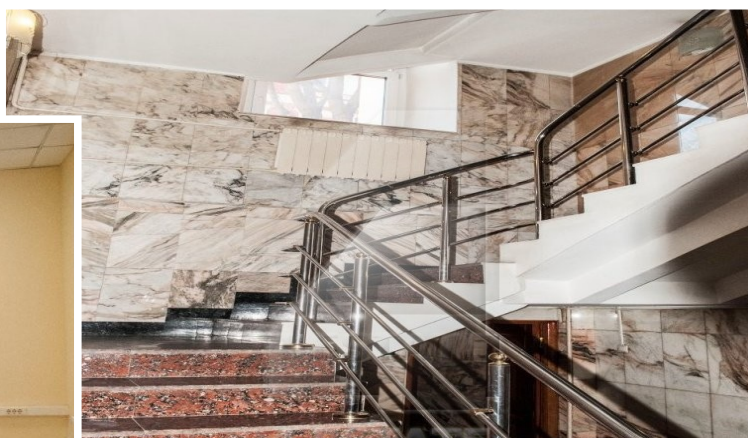


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 52615

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 52615

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

