



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 51218

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа бизнес комплекса класса В+, м.Красные ворота.

Предоставляется в аренду бизнес центр класса В+, состоящий из двух строений.
Общая площадь зданий 14455 кв.м.
Стр.1 - 10255 кв.м. и стр.4 - 4200 кв.м.
Возможна продажа по отдельности.
На данный момент здания полностью арендаторам(краткосрочные и долгосрочные договора) возможно расторгнуть их в течение от трех до шести месяцев.
Располагается здание в непосредственной близости от м.Красные ворота и Садовым кольцом.
Готовность к въезду(полностью с отделкой).
Бизнес комплекс полностью сдан арендаторам.
Наземная огороженная парковка на 150 м/м.
Стоимость: 4000\$ за кв.м., ТОРГ.
Без комиссии.



Площадь: 14455, 10255, 4200 м2

Цена: 239'523 руб.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 51218

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Красные Ворота
Расстояние до метро	5 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	14455
Этажей в здании	7.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	150



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 51218

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 51218

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



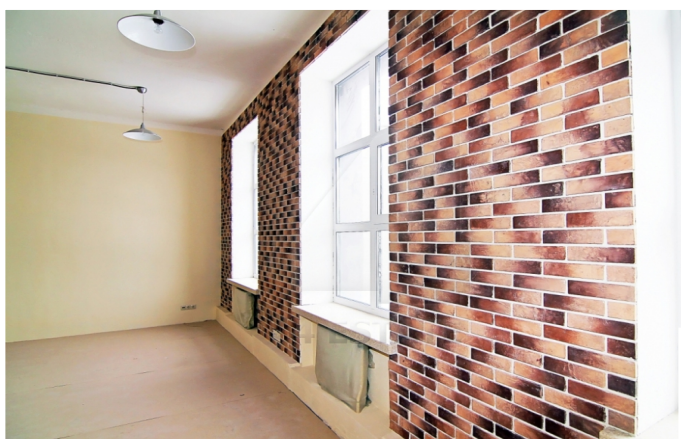


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 51218

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 51218

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

