



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 50199

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа бизнес центра класса В+, м.Серпуховская.

Предлагаются в аренду офисные блоки в БЦ
класса В+, расположенный в пешей доступности
от м.Серпуховская.

Общая площадь здания 6600 кв.м.

Аренда земли под зданием и парковкой до 2049г.

Наземная парковка: 33 м/м.

Подземная парковка: 37 м/м.

На данный момент бизнес центр сдан на
100%(возможен съезд арендаторов).

Стоимость: 1,25 млрд. рублей, возможен торг.
Без комиссии!



Площадь: 6600 м2

Цена: 161'678 руб.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 50199

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Серпуховская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	6600
Этажей в здании	5.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	0 / 0
Количество	33 / 37



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 50199

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 50199

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 50199

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 50199

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

