



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49786

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа торговых и офисных помещений в новом особняке класса А, м.Серпуховская.

В новом представительском особняке класса А предлагаются офисные помещения.
Подземная парковка в аренду(возможна покупка):
1 м/м на 100 кв.м. по 10000 руб. в месяц.
Актуальные площади в аренду без отделки:
1 этаж 452 кв.м.(торговое), стоимость: 385000 руб.за кв.м.в год.
3 этаж 2000 кв.м.(офисное), возможно продажа от 170 кв.м., стоимость: 260000 руб.за кв.м.в год.
По цене возможен торг.
Без комиссии.



Площадь: 2000, 1500, 1000, 800, 700,
500, 452, 350, 300, 250, 200,
Цена: ~~170'523~~ 359'284 руб., 359'284 руб.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49786

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Серпуховская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	6000
Этажей в здании	4.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Открытая
Состояние отделки	shell&core
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Подземная
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49786

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

