



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47413

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Продажа торгового помещения м.Киевская

Продажа. ПСН площадь 70 м2, в 5-ти минутах ходьбы от метро, расположено на 1-ом этаже сталинского жилого дома. Есть большие витрины.

Отдельный вход. Сделан качественный евроремонт. Помещение оборудовано вентиляцией и системой кондиционирования. Есть охранная и пожарная сигнализация. Электричество 15 кВт. Окупаемость 10 лет. Стоимость 1399000\$. Без комиссии.



Площадь: **70 м2**

Цена: **1'196'714 руб.**



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47413

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Дорогомилово
Метро	Киевская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	70
Этажей в здании	8.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная



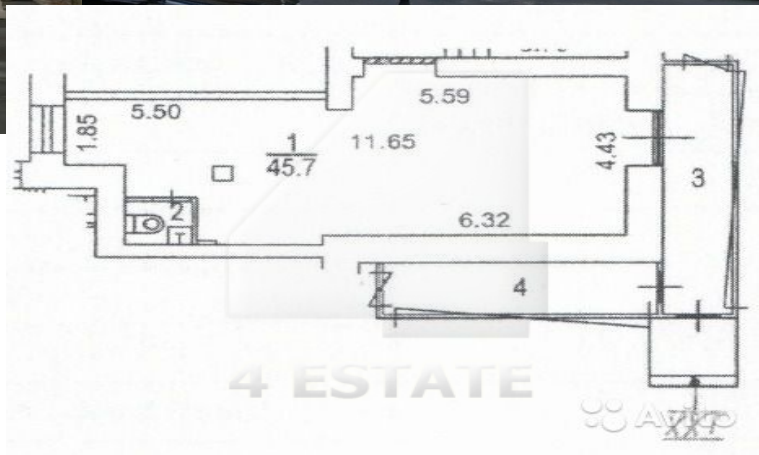
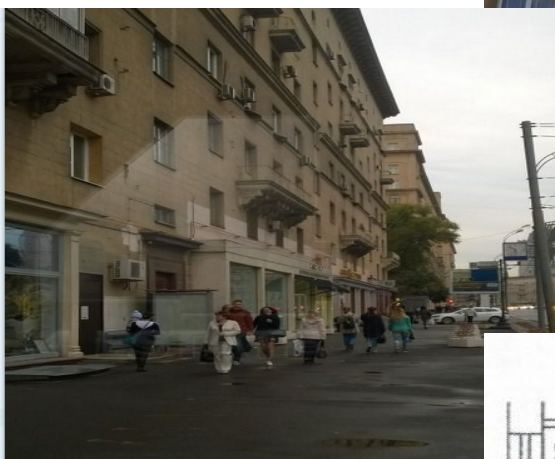
4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47413

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии

сфотографировано в 14:45





4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47413

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии

