



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47171

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа трехуровневого здания в бизнес комплексе класса А, м.Динамо.

Отдельно стоящее здание, примыкающее к многофункциональному деловому комплексу класса «А»;
Построен в 2008г.;
Расположение в 10 минутах пешком от станции м.Динамо;
Этажность 3;
Возможно использовать под любые виды деятельности.
Общая площадь здания – 2111 кв.м.:
1 этаж – 344,9 кв.м.,
2 этаж – 1021,5 кв.м.,
3 этаж – 744,1 кв.м.;
Состояние – shell&core;
Приточно-вытяжная вентиляция, центральное кондиционирование;
Опτικο-волоконный интернет, телефония;
Подземный паркинг.
Стоимость: 5000\$ за кв.м., ТОРГ.
Без комиссии.



Площадь: 2111 м2

Цена: 299'403 руб.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47171

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северный
Район	Беговой
Метро	Динамо
Расстояние до метро	8 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	2111
Этажей в здании	3.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	shell&core
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Подземная
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47171

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47171

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47171

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

