



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 45251

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Банковский особняк на продажу, м.Каширская.

Продается здание, полностью оборудованное под банк, на Каширском шоссе (м. Каширская).

Общая площадь – 1355,1 кв. м.

Площадь земельного участка – 4234 кв. м (в аренде на 49 лет).

Объект представляет собой отдельно стоящее двухэтажное здание с подвалом и мансардным этажом. Высота потолков – 3,5-4 метра. Есть сертифицированное банковское хранилище.

Качественный ремонт.

Электрическая мощность – 160 кВт. Все коммуникации, высокоскоростной Интернет, телефония МГТС (30 номеров).

Огороженная, охраняемая территория, парковка на 40-45 машиномест.

Стоимость 550 млн.рублей, ТОРГ.
Без комиссии.



Площадь: 1355 м2

Цена: 449'105 руб.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 45251

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Москворечье-Сабурово
Метро	Каширская
Расстояние до метро	15 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	1355
Этажей в здании	2
Этаж	подвал, 1, 2, мансарда
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	45



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 45251

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 45251

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

