



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 44401

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа особняка, м. Октябрьская.

Продается отдельно стоящее здание на второй линии домов.
Общая площадь особняка 630 кв.м.
Электрическая мощность 60 кВт.
Своя отгороженная парковка на 10 м/м(за шлагбаумом).
Земля под зданием в долгосрочной аренде до 2039г.
Полностью отремонтирован 1 этаж(под мед.клинику), на 2 и 3 этажах нужен ремонт.
Перекрытия железо-деревянные.
Стоимость: 165 млн. рублей, возможен торг.
Без комиссии.



Площадь: **630 м2**

Цена: **295'811 руб.**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 44401

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Якиманка
Метро	Шаболовская
Расстояние до метро	10 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	630
Этажей в здании	3.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	10



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 44401

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



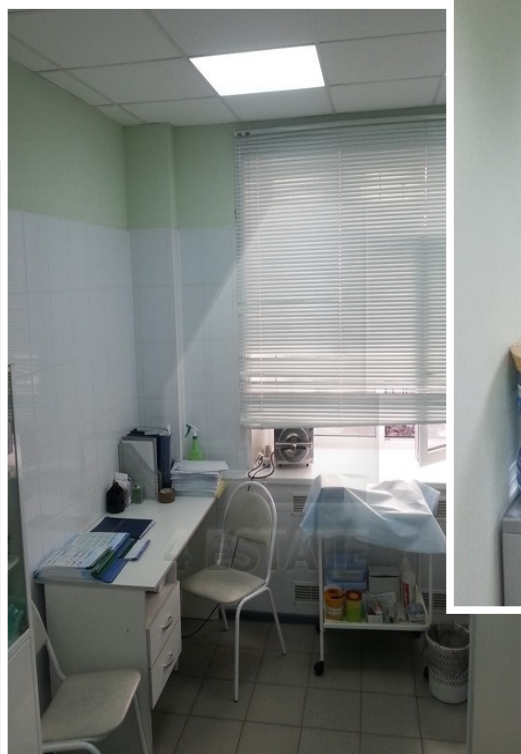


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 44401

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 44401

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

