



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 44153

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа элитного особняка, м.Новокузнецкая.

Предлагается на продажу представительский особняк класса А.

Общая площадь 1040 кв.м.

Возможно использовать под апартаменты, представительство, офис и т.п.

Охраняемая территория, здание 2001 г.,

Действующий камин. Сауна, джакузи, спортзал.

Централизованные системы вентиляции и кондиционирования. Уютный двор с беседкой.

Подземная парковка на 6 м/м.

Собственник физическое лицо.

на данный момент особняк сдан на половину(возможно расторжение контракта).

Стоимость: 16 млн.\$, торг.

Без комиссии.



Площадь: 1040 м2

Цена: 922'162 руб.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 44153

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Новокузнецкая
Расстояние до метро	8 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	1040
Этажей в здании	3.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Подземная
Количество	6



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 44153

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 44153

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 44153

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

