



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 43910

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа помещений свободного назначения, м.Достоевская.

Предлагаются на продажу два помещения свободного назначения, расположенные на первой линии домов в элитном жилом комплексе класса А.

Жилой комплекс построен в 2005 году.

Актуальные площади на продажу:
1 этаж 150 кв.м., отдельный вход с первой линии домов(первые фото и план). С арендатором(долгосрочный договор).

2 этаж 230 кв.м., отдельный вход с торца здания(последние фото и план). Без арендатора.

Возможно купить вместе 380 кв.м.
Электрическая мощность 30-50 кВт(в зависимости от блока).

Высота потолков: 3,5 метра

Планировка: свободная

Отделка: без отделки

Материал стен: монолит

Коммуникации: городские сети (отопление, ХВС/ГВС, канализация)

Парковка: есть бесплатная парковочная площадка напротив здания

Помещение оборудовано одним независимым входом со стороны Октябрьского переулка, имеется пожарный выход.

В здании функционируют системы видеонаблюдения по всему периметру здания, охранная и пожарная сигнализации, а также здание оборудовано выделенными линиями интернета и телефонными линиями.

Стоимость: 380000 руб. за м2, ТОРГ.

Без комиссии.



Площадь: 150, 230, 380 м2

Цена: 347'308 руб.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 43910

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северо-Восточный
Район	Марьино
Метро	Достоевская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	A
Этажей в здании	20.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Открытая
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Подземная
Количество	1-2



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 43910

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



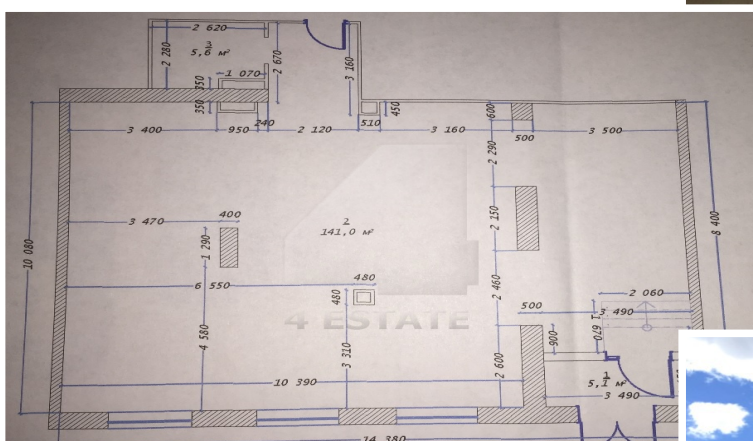


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 43910

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



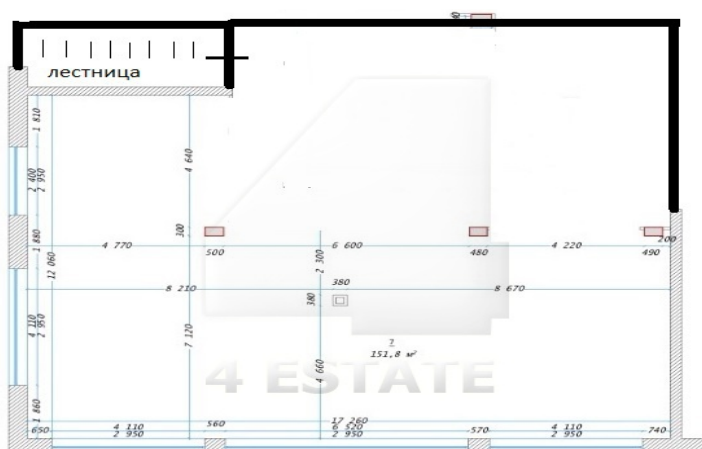


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 43910

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 43910

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

