



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 43347

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Особняк на продажу, м.Красносельская.

В Центральном округе Москвы, в историческом районе, в районе трех вокзалов расположено офисное, отдельно стоящее 2-х этажное здание (с цокольным этажом).

Общая площадь здания 789 кв.м.

Объект находится в пяти минутах от метро Красносельская. Для удобства владельцев автомобилей у здания имеется парковка. Объект оснащён всеми необходимыми современными инженерно-техническими системами, такими как система вентиляции и кондиционирования воздуха, централизованной системой отопления и водоснабжения.

На сегодняшний день здание полностью заполнено арендаторами.

Перекрытия: смешанные.

Вид сделки: договор купли продажи или по договоренности.

Аренда здание под зданием(собственник делает под клиента).

Наземная парковка на 15 м/м.

Стоимость: 130 млн. рублей, возможен торг.
Без комиссии.



Площадь: **789 м2**

Цена: **158'684 руб.**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 43347

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Красносельский
Метро	Красносельская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	C
Общая площадь здания	789
Этажей в здании	2.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Требуется косметический ремонт
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Естественная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	15



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 43347

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 43347

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 43347

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

