



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35225

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа особняка класса А, м. Севастопольская.

Продается трехэтажный особняк класса А, общей площадью: 2777 кв. м., расположенный в пешей доступности от м. Севастопольская. Земля под зданием и парковкой в долгосрочной аренде до 2062г., выполнен хороший офисный ремонт, мебелирован. На данный момент особняк полностью занят одним арендатором на 100% (возможна покупка как арендный бизнес).
Стоимость: 650 млн. рублей.
Без комиссии!



Площадь: 2777 м2

Цена: 200'601 руб.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35225

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Юго-Западный
Район	Зюзино
Метро	Севастопольская
Расстояние до метро	8 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	2777
Этажей в здании	3.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	25



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35225

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



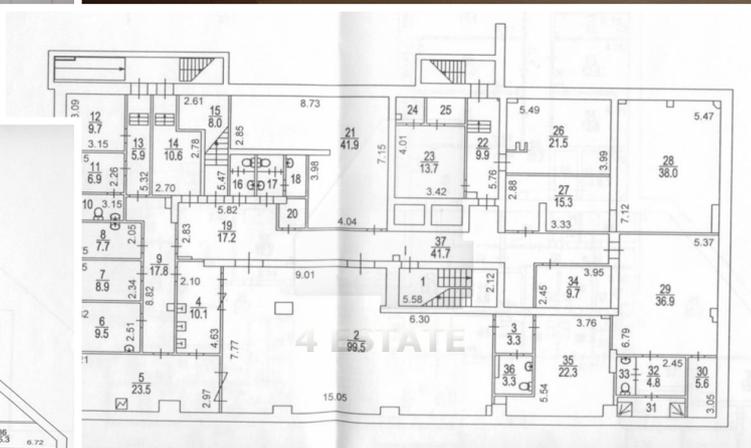
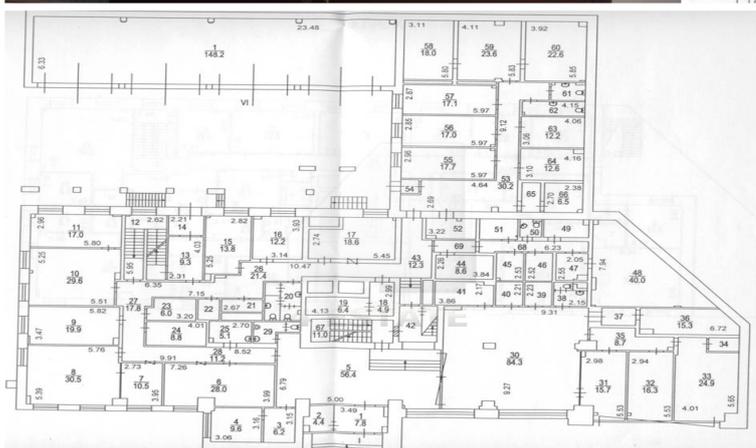
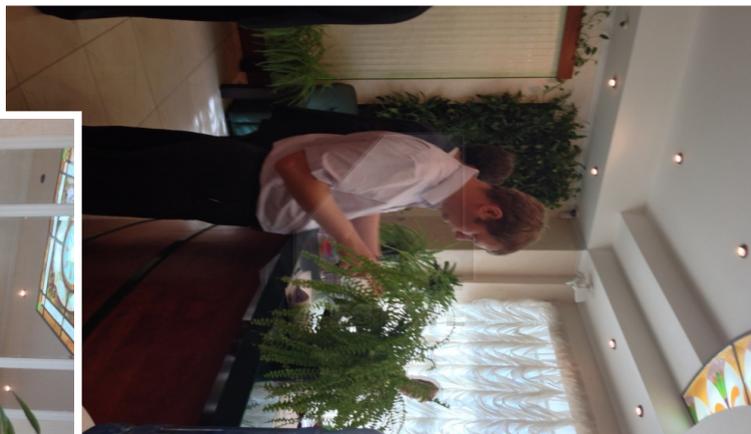


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35225

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



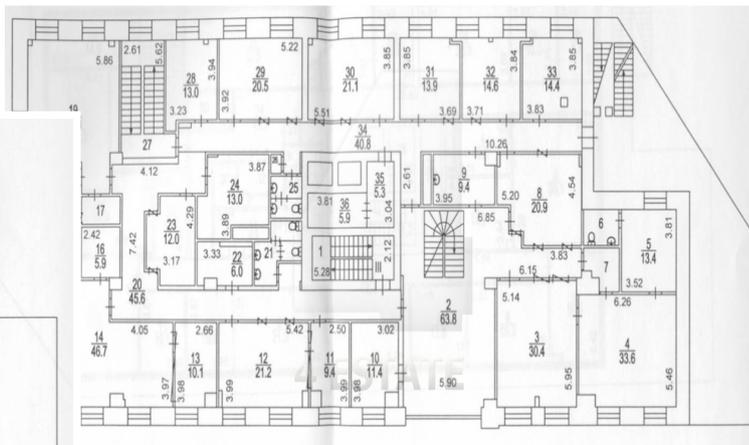
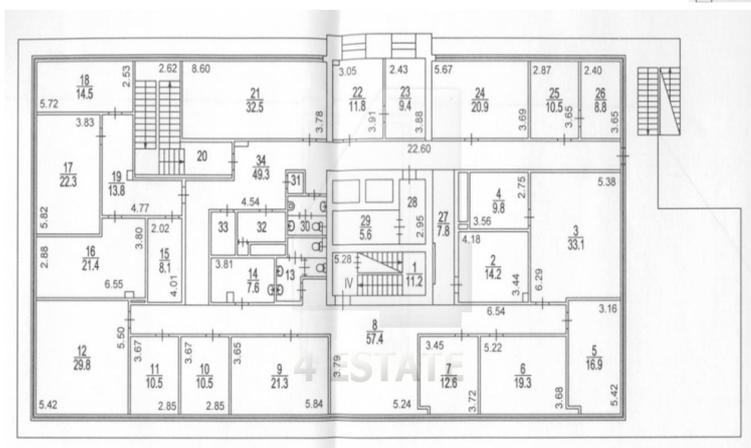


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35225

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35225

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

