



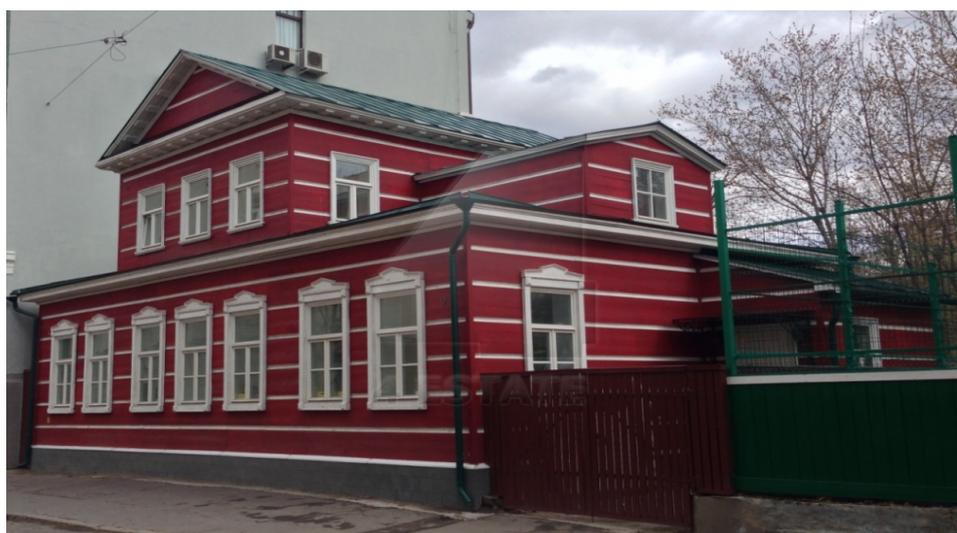
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 34923

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Реконструированный особняк класса А, м.Третьяковская.

Предлагается на продажу отреставрированный особняк.
Общая площадь здания 295,3 кв.м.(два этажа и цоколь).
Располагается особняк в тихом, камерном переулке Москвы.
В пешей доступности станции метро Третьяковская, Новокузнецкая.
Идеально подходит под представительский офис, мед.центр, бутик, банк и т.д.
Высота потолков 3 м.
Парковка на 3 м/м на огороженной территории.
Земельный участок в аренде на 25 лет.
Электричество 35 кВт.
Стоимость 2,5 млн.\$.
Без комиссии.



Площадь: **295 м2**

Цена: **507'189 руб.**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 34923

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Третьяковская
Расстояние до метро	3 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	295
Этажей в здании	2.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	3

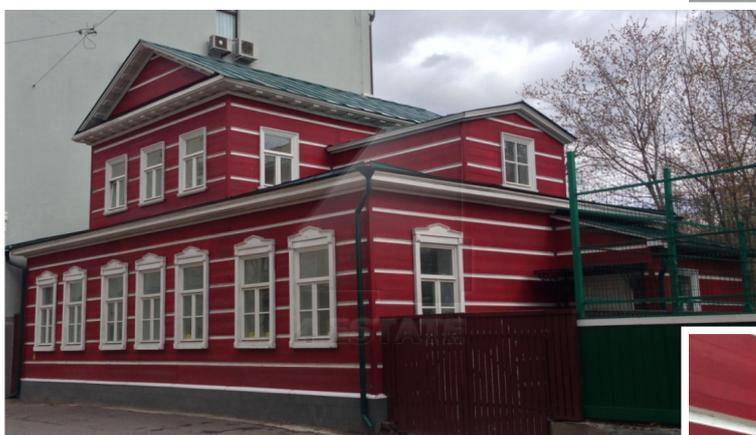
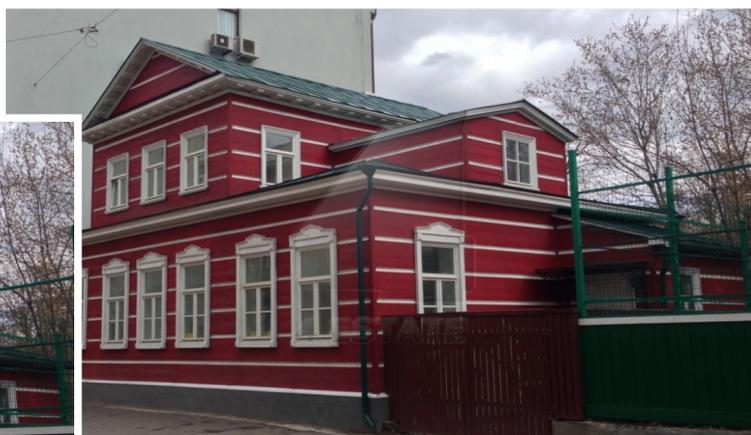


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 34923

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



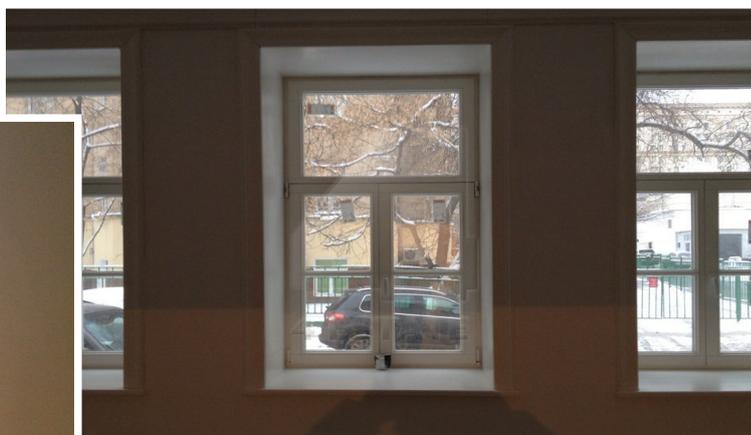
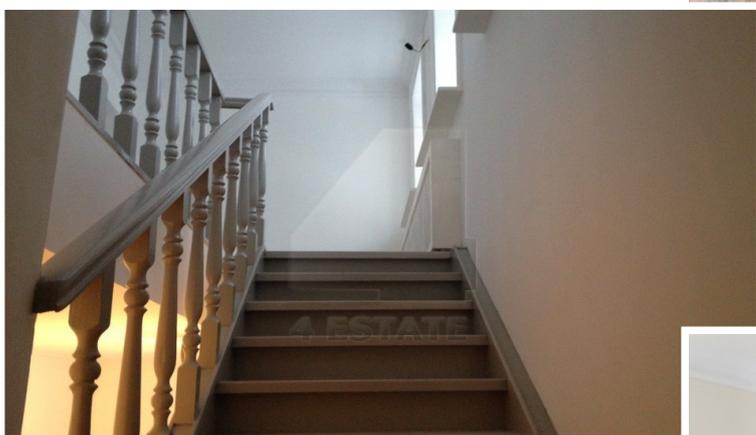


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 34923

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 34923

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

