



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 34367

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Продажа делового центра "Автозаводский" м. Автозаводская.

Предлагается на продажу деловой центр  
"Автозаводский" уровня класса В+.  
Общая площадь здания 5966 кв.м.  
Деловой центр построен в современном стиле  
"Лофт" находится на огороженном земельном  
участке 5321 кв.м.(в долгосрочной аренде).  
Наземная парковка на 60 м/м.  
Стоимость: 240000 руб. за кв.м., возможен торг.  
Без комиссии.



Площадь: **5966 м2**

Цена: **221'559 руб.**



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 34367

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Характеристики здания

| Расположение                               |  |
|--|--|
| Округ                                      | Южный                                      |
| Район                                      | Даниловский                                |
| Метро                                      | Автозаводская                              |
| Расстояние до метро                        | 8 мин пешком                               |
| Характеристики здания                      |  |
| Класс                                      | B+   |
| Общая площадь здания                       | 5966                                       |
| Этажей в здании                            | 3.0000                                     |
| Этаж                                       | 0.0000                                     |
| Комиссия                                   | Объект предлагается без комиссии агентства |
| Тип здания                                 | Бизнес-центр                               |
| Планировка                                 | Смешанная                                  |
| Состояние отделки                          | Готово к въезду                            |
| Провайдер                                  | Билайн                                     |
| Вентиляция                                 | Приточно-вытяжная                          |
| Кондиционирование                          | Сплит-системы                              |
| Безопасность                               | Видеонаблюдение                            |
| Комиссия                                   |  |
| Объект предлагается без комиссии агентства |  |

| Парковка   |          |
|------------|----------|
| Парковка   | Наземная |
| Количество | 60       |

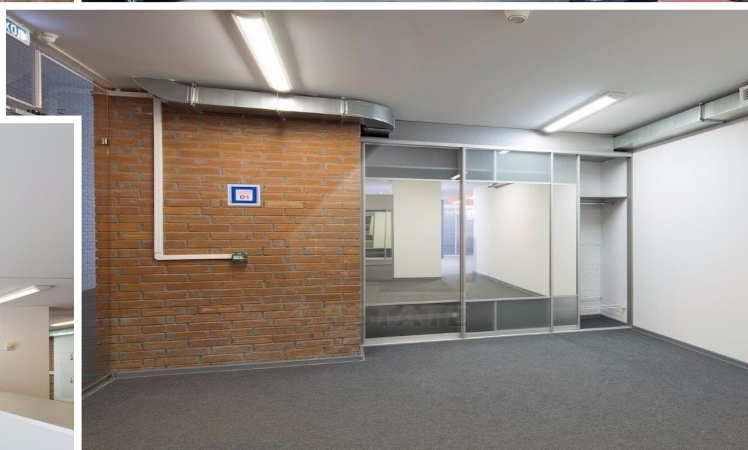
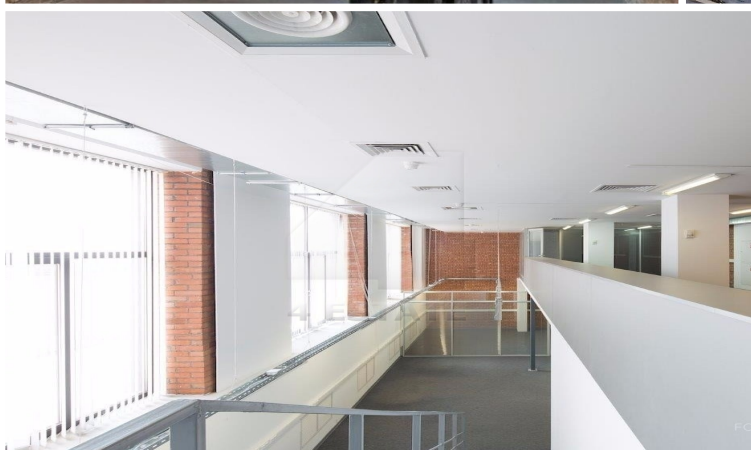
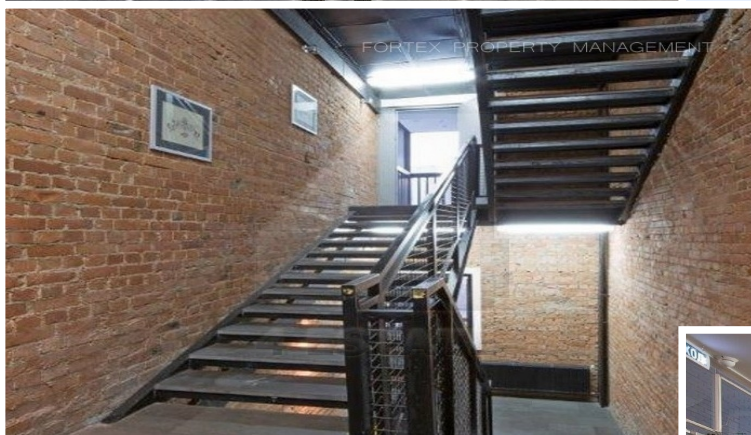


4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 34367

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии



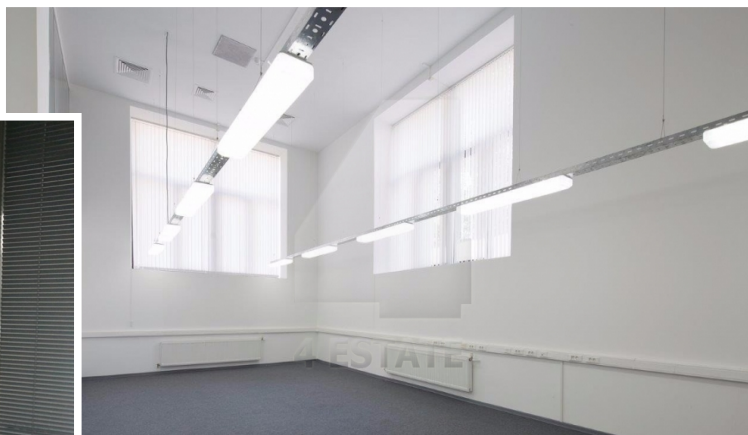
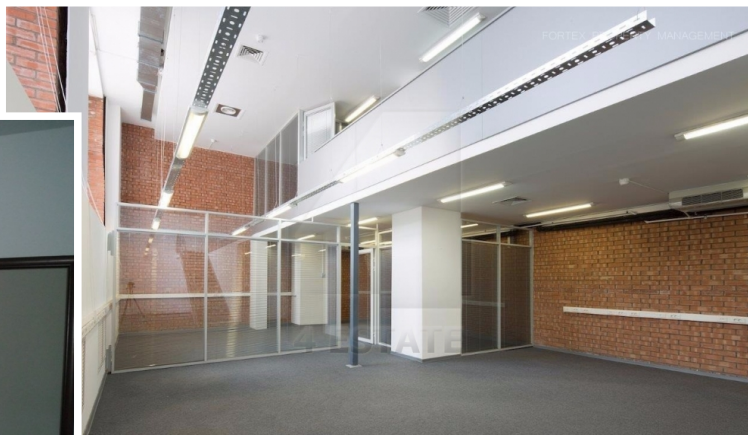


4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 34367

# 4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



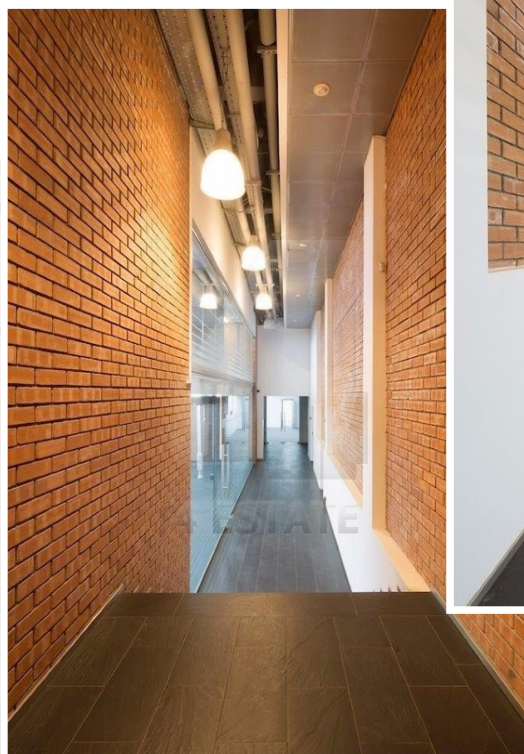
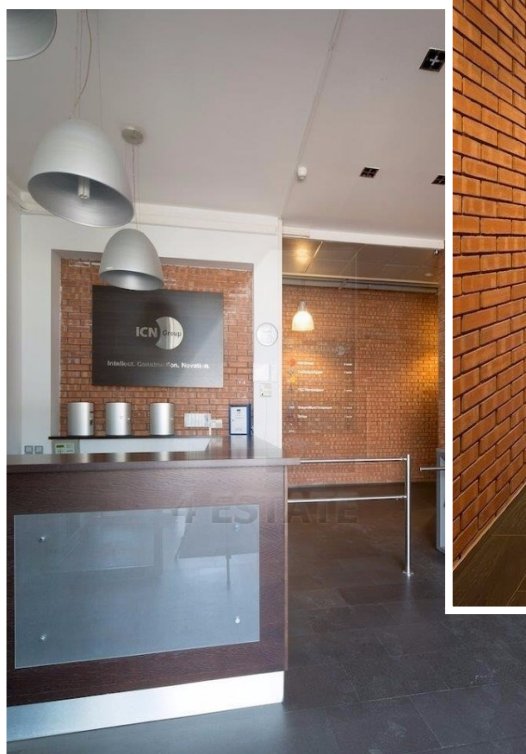


4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 34367

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии





4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 34367

# 4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 34367

# 4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

