



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 33968

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа презентабельного особняка класса "PREMIUM", м. Парк культуры.

Предлагается на продажу 5-этажный особняк класса "PREMIUM", общей площадью 2962 кв. м., с подвалом и мансардой после капитального ремонта. Дизайнерский ремонт в строгих тонах в едином стиле по всему зданию, высококачественная отделка – натуральная кожа, ценные породы дерева, охраняемая проходная с пропускной системой, множество удобных кабинетов, офисов, залов, может использоваться как офисный бизнес-центр, отличное расположение, метро в шаговой доступности (м. Парк Культуры, Смоленская, Киевская), удобный проезд, есть закрытая парковка, вся инфраструктура рядом, несколько лифтов Кофе, благоустроенная мансарда, кондиционирование, высота потолков 335 см.
Стоимость: 20 млн. \$
Без комиссии!



Площадь: 2962 м2

Цена: 404'195 руб.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 33968

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Хамовники
Метро	Парк культуры
Расстояние до метро	7 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	Премиум
Общая площадь здания	2962
Этажей в здании	5.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Количество	15



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 33968

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 33968

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

