



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31101

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа офисов и зданий в новом современном бизнес-парке класса "B+", м.Нагатинская.

Новый офисный комплекс состоящий из пяти отдельно стоящих зданий с внутренней территорией класса «B+». Современные архитектурные решения, высокий уровень инженерных систем, новейшие технологические решения, современное оснащение откроют новые возможности для развития бизнеса и положительно скажутся на укреплении позиций в деловом мире.

Полная готовность комплекса(сдаются здания с готовыми вход. группами, коридорами и с/у). Земля под всем комплексом составляет 3,64 Га(в собственности).

Общая площадь бизнес-парка: 85000 м2

Строение № – 2 562 м2

Строение №16 – 11 484 м2

Строение № – 2 825 м2

Строение №4/9 – 60 036 м2

Строение № – 7 993 м2

Возможно продажа офисов и ОСЗ от 100 кв.м. до 50000 кв.м.

Стоимость: от 130000 до 200000 руб. за кв.м., с НДС, в зависимости от метража, ТОРГ. Без комиссии.



Площадь: 50000, 45000, 30000, 25000, 20000, 15000, 10000, 9000, 8000, 7000, 6000, 5000, 4000, 3000, 2000, 1500, 1000, 500, 300, 200, 150, 100 м2

Цена: 8000, 7000, 6000, 5000, 4000, 3000, 2000, 1000, 500, 300, 200, 150, 100 руб.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31101

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Нагатино-Садовники
Метро	Нагатинская
Расстояние до метро	15 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	85000
Этажей в здании	5.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Открытая
Состояние отделки	shell&core
Провайдер	МТС
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	484

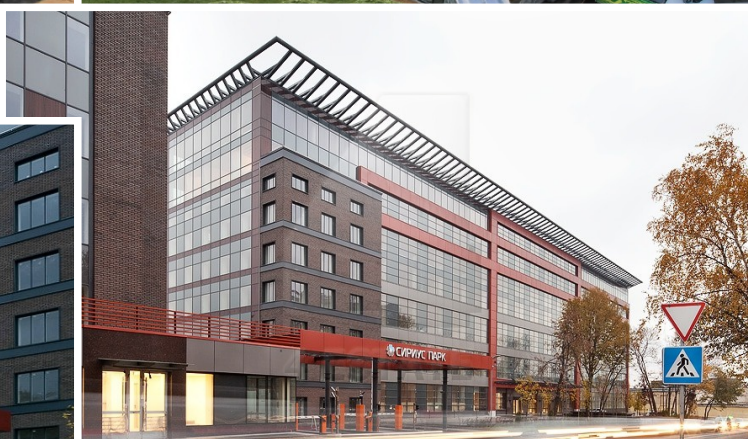
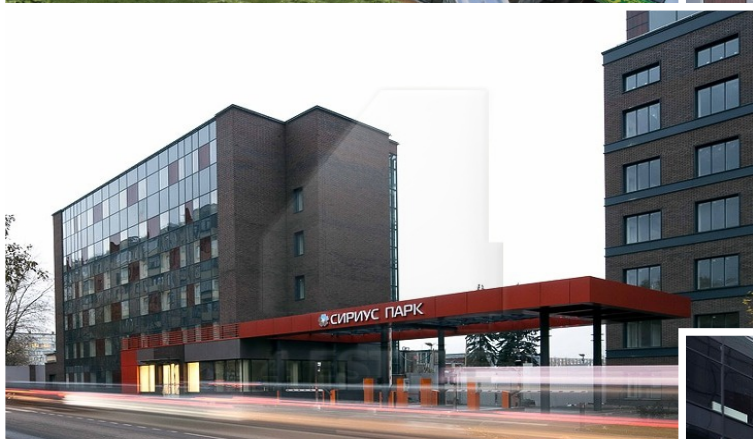


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31101

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



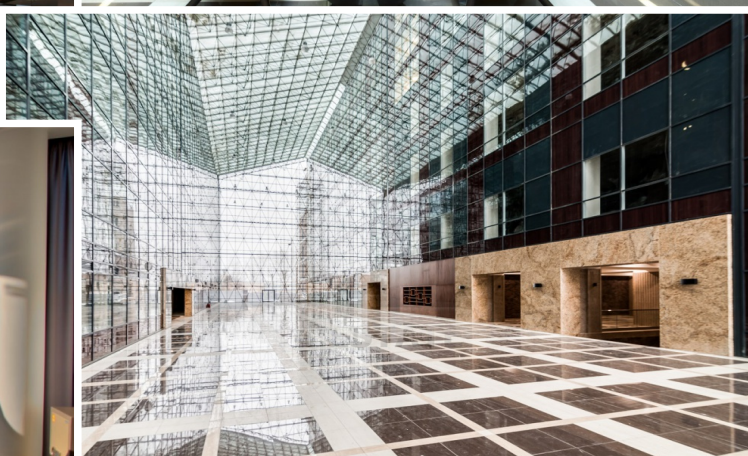
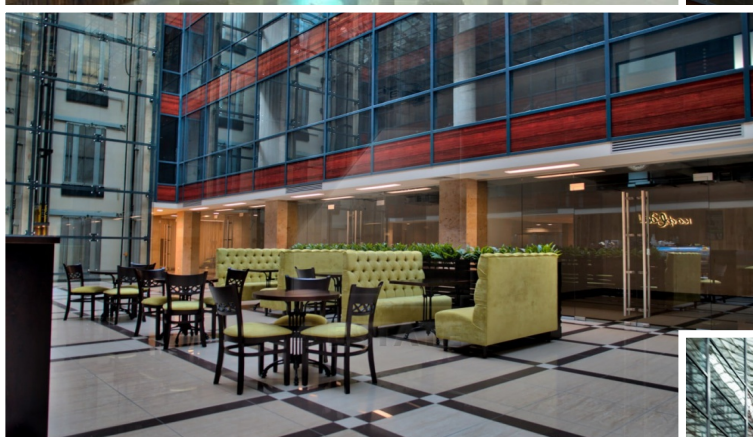
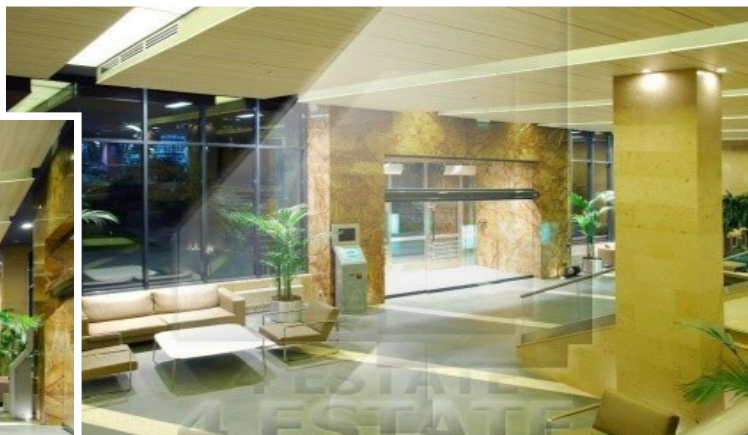
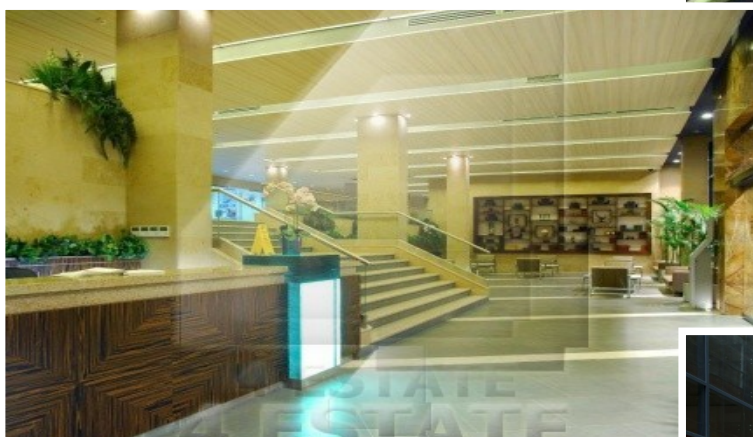


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31101

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31101

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31101

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

