



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 30399

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа офисного здания класса А, м. Молодежная.

Предлагается на продажу монолитно-бетонное трехэтажное офисное здание класса А, общей площадью: 10035 кв. м., в состоянии под отделку, высота потолков 4 м., вентилируемый фасад, стеклопакеты, два лифта. Расположено здание на первой линии домов, собственная огороженная территория (возможна организация парковки на 70м/м.), ближайшая станция метро: м.

Молодежная.

Здание без каких либо обременений (получено свидетельство о собственности).

Форма сделки: договор купли-продажи.

Земля проходит стадию размежевание (сроки окончания и размер земли оговаривается на переговорах).

Стоимость: 40,5 млн. \$, без торга.

Без комиссии!



Площадь: 10035 м²

Цена: 241'619 руб.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 30399

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Западный
Район	Кунцево
Метро	Молодёжная
Расстояние до метро	10 мин транспортом
Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	10035
Этажей в здании	3.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Открытая
Состояние отделки	shell&core
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Количество	70



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 30399

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



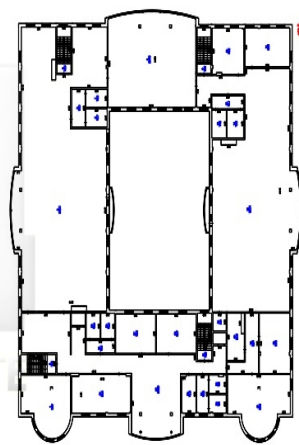
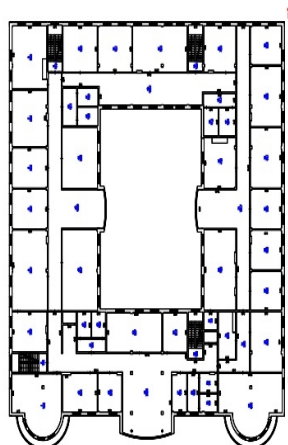
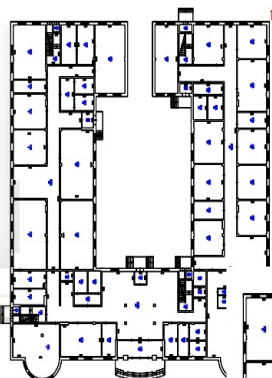
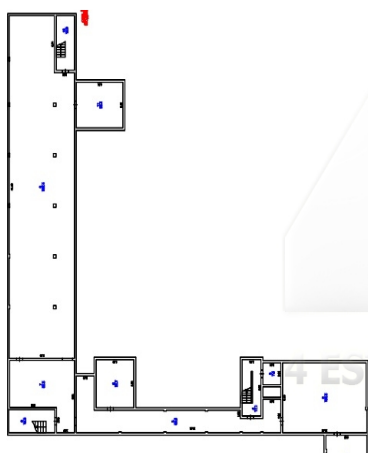


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 30399

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 30399

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

