



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 28565

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Реконструированный особняк класса А на продажу, м. Смоленская.

Продается представительское здание после полной реконструкции с подземным паркингом на 10 м/м.

Общая площадь здания 2673 кв.м.

Электрическая мощность 90 кВт с увеличением.

Перекрытия железобетонные армированные.

Высота потолков 3,7 м.

Стоимость 40 млн.\$, торг.

Без комиссии.



Площадь: **2673 м2**

Цена: **898'209 руб.**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 28565

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Арбат
Метро	Смоленская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	2673
Этажей в здании	6.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	shell&core
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Подземная
Количество	10



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 28565

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 28565

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

