



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 28514

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Продажа VIP особняка, м.Площадь революции.

Предлагается представительский особняк в стиле(LOFT), в 500 метров до Кремля(с видами на Большой театр и гостиницу "Москва").

Общая площадь 1370 кв.м.

Здание состоит: подвал+3 этажа+манкарда.

Электрическая мощность 100 кВт.

Лифт Shindler.

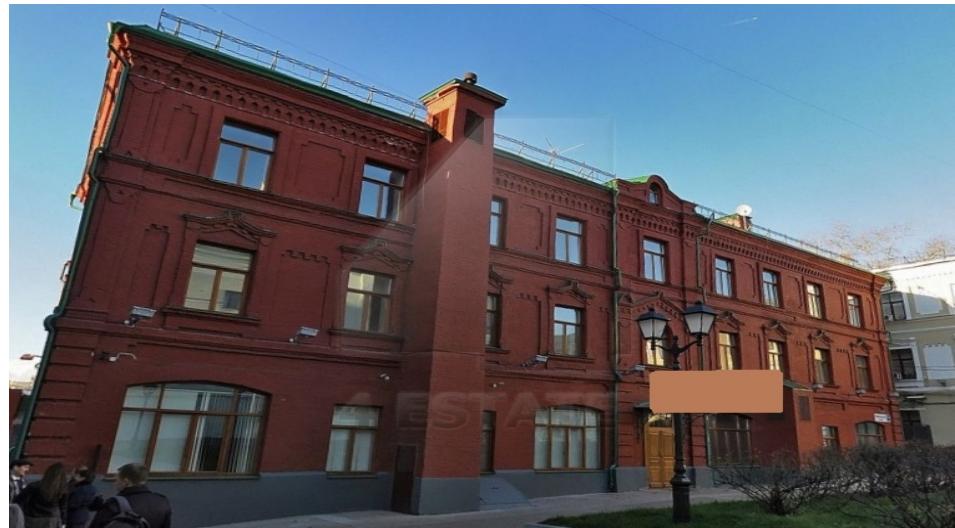
Новый дизайнерский, высококачественный ремонт.

Долгосрочный договор аренды земли.

Полностью готов к въезду.

Стоимость 18000\$ за кв.м., ТОРГ.

Без комиссии



Площадь: 1370 м<sup>2</sup>

Цена: 1'077'851 руб.



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 28514

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Площадь Революции
Расстояние до метро	3 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	1370
Этажей в здании	3.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная

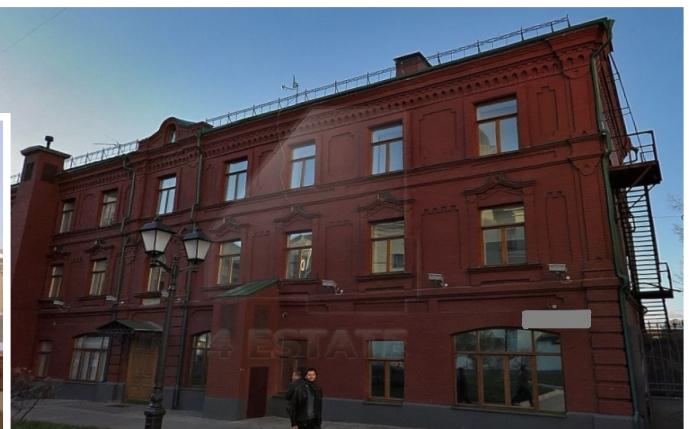
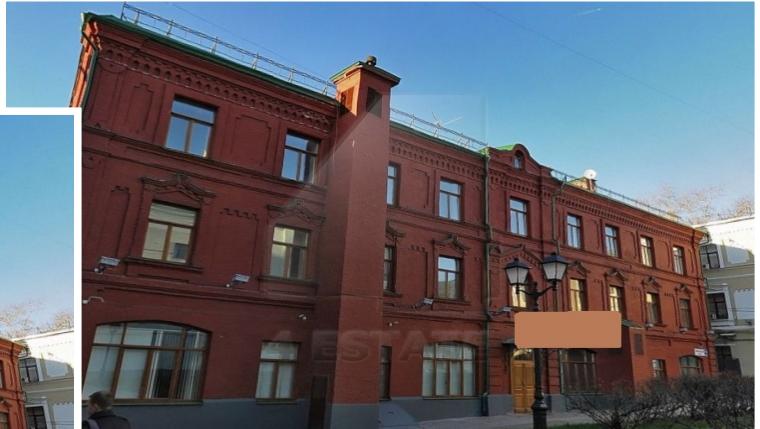


4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 28514

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии





4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 28514

# 4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



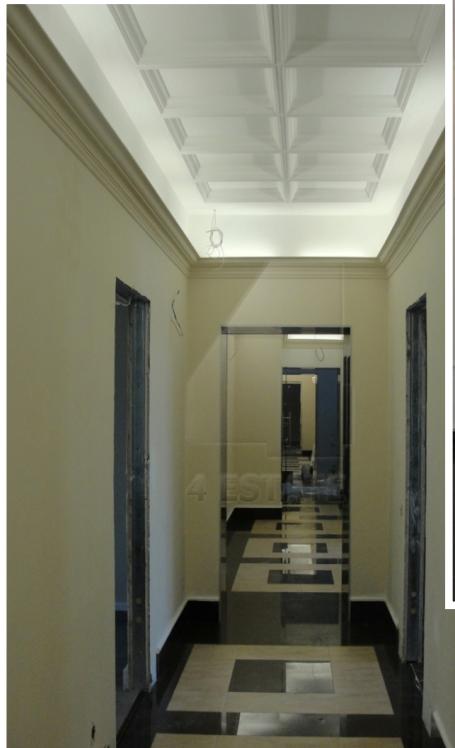


4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 28514

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии





4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 28514

# 4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

