



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2785

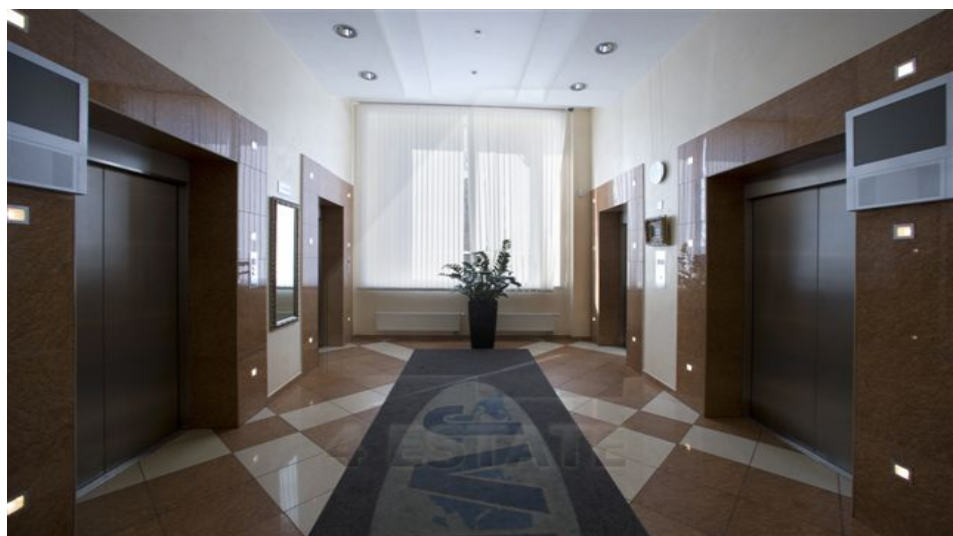
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа офиса в бизнес-центре класса А, м. Киевская.

Этот современный офисно-деловой комплекс класса "А", спроектированный и возведенный для удовлетворения потребностей наиболее взыскательных компаний. Б.Ц. удачно расположен в деловом центре ЗАО г. Москвы, в историческом районе Дорогомилово, одном из самых престижных районов города. Высокая транспортная доступность здания предопределена его уникальным местоположением - на пересечении Кутузовского проспекта и Большой Дорогомиловской улицы и всего в пяти минутах ходьбы от станции метро "Киевская".

Продается офис смешанной планировки, на данный момент сдан двум арендаторам (11 мес. договор), возможен съезд их в течение двух месяцев.

Полностью все платежи (кроме интернета и телефона): 140000 руб. в мес.
Стоимость: 105 млн. рублей (без торга), имеется наземная и подземная парковка.
Вид сделки: купля-продажа (физ.лицо)
Без комиссии.



Площадь: **340 м2**

Цена: **562'878 руб.**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2785

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Западный
Район	Дорогомилово
Метро	Киевская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	14000
Этажей в здании	14.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная и подземная

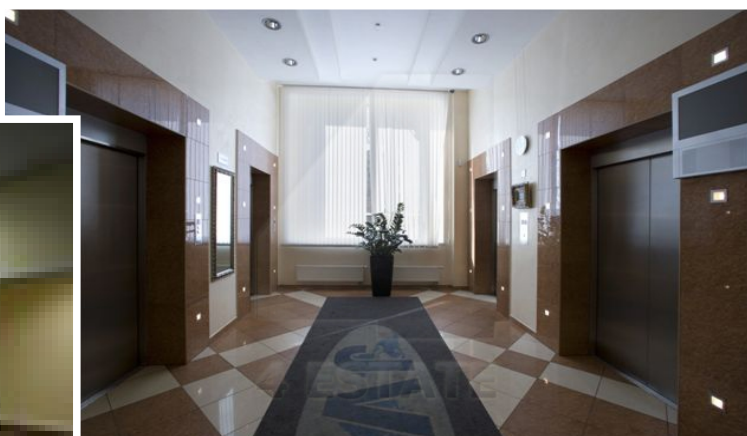
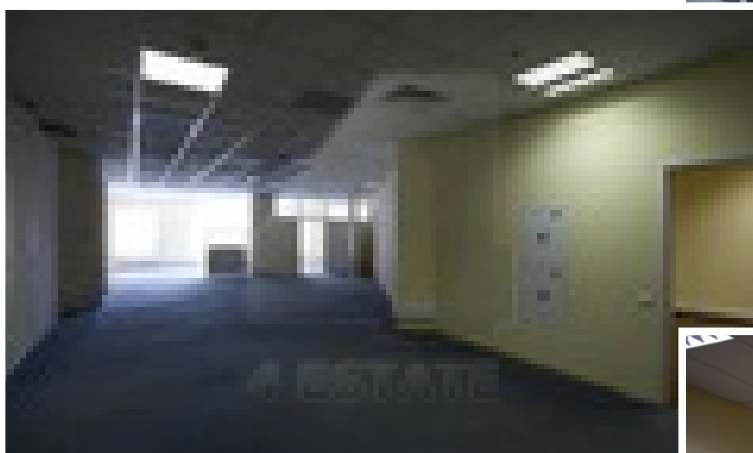


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2785

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2785

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



