



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 26873

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Продажа офиса с мебелью, м.Шабаловская.

Продается офисный блок с хорошим ремонтом  
полностью мебелирован в офисном центре.  
Готовность к въезду в течение 1 месяца.  
Наземная парковка в аренду на 1 м/м по 5000 руб.  
в мес.(возможно больше).  
Стоимость 39,9 млн.рублей.  
Без комиссии.



Площадь: **245 м2**

Цена: **295'511 руб.**



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 26873

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Даниловский
Метро	Шаболовская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	C
Общая площадь здания	2000
Этажей в здании	6.0000
Этаж	3.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Административное здание
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Количество	1



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 26873

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии





4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 26873

# 4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 26873

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии

