



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 26464

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа офисов в комплексе класса В+ в стиле "LOFT", м. Красносельская.

Предлагается на продажу офисные блоки в реконструированном комплексе класса В+ в стиле "LOFT", общей площадью 14000 кв.м., Участок располагается в непосредственной близости от ТТК и Краснопрудной улицы.

Высота потолков от 3,9 до 6,9 м., лифты, центральная система вентиляции.

Парковка наземная и подземная: 1 м/м на 75 кв.м. по 6000 руб.в месяц.

Эксплуатация составляет 2800 руб.за кв.м.в год.

Возможно арендовать от 158 до 1000 кв.м.

Стоимость: от 180000 до 210000 руб.за кв.м., в зависимости от метража.

Без комиссии!



Площадь: 1000, 800, 600, 500, 400, 350, 300, 250, 200, 158 м2

Цена: 161'678 руб., 179'642 руб., 191'618 руб.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 26464

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Красносельский
Метро	Красносельская
Расстояние до метро	8 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	14000
Этажей в здании	4.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Открытая
Состояние отделки	shell&core
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	1 м/м на 75 кв.м.

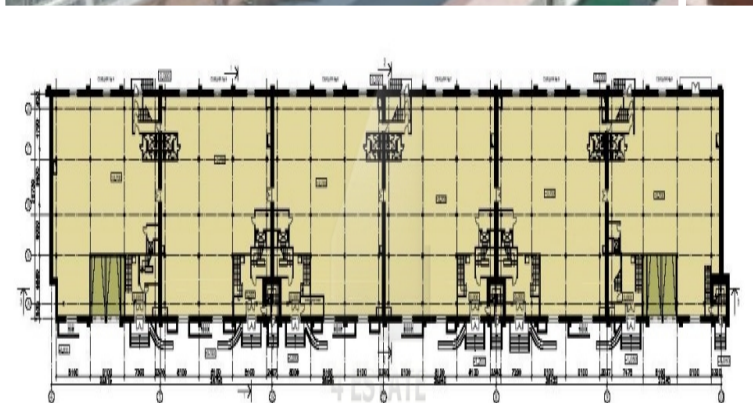


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 26464

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 26464

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

