



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2636

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Продажа офисов в бизнес-центре класса А, "Омега плаза", м. Автозаводская.

Предлагаются на продажу офисы в современном бизнес центре класса А "Омега плаза" в непосредственной близости станции метро Автозаводская. Архитектура здания выдержана в современном градостроительном ключе. Во внешнем облике и внутреннем пространстве прослеживается ультрамодный стиль "хай-тек", достигаемый за счет гармоничного изобилия стеклянных форм.

Все офисы с высококачественным ремонтом. Офисные блоки предлагаются под свои нужды и под арендный бизнес.

Вид сделки: Договор купли-продажи.  
Стоимость: от 135000 до 252000 с НДС, в зависимости от блока.  
Без комиссии.



Площадь: 50, 72, 105, 153, 198, 225,  
241, 357, 440, 629, 680, 821,  
Цена: ~~138'260 руб.~~ 142'190 руб.,  
245'511 руб., 251'499 руб.,  
263'475 руб.



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2636

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Даниловский
Метро	Автозаводская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	90700
Этажей в здании	7.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2636

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии





4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2636

# 4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

