



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 24324

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Презентабельное здание на продажу, м.Цветной б-р.

Бизнес центр А класса находящийся рядом с м.Цветной б-р(3 м.пешком), свободного назначения, 6 этаж, 5080 кв.м., с офисной отделкой, без подвалов и чердаков, в эксплуатации с 2002 г., приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование Mitsubishi. 830 КВт, огороженная территория, земельный участок 0,21 Га(в собственности), парковка на 45 а/м, удобные подъезды.

На данный момент полностью занят арендаторами(11 мес.договора),возможен их съезд в течение двух месяцев.

Стоимость 40 млн.\$
Без комиссии.



Площадь: 5080 м2

Цена: 471'560 руб.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 24324

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Мещанский
Метро	Цветной бульвар
Расстояние до метро	3 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	5080
Этажей в здании	6.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	45



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 24324

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



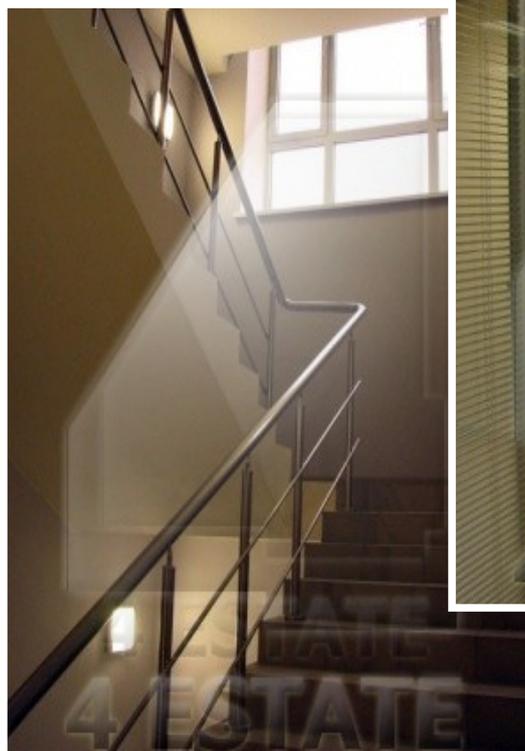


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 24324

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 24324

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

