



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 24316

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Продажа особняка класса В+, м.Шаболовская.

Предлагается в продажу презентабельное  
трехэтажное отдельно-стоящее здание.  
Общая площадь здания 1465 кв.м.  
Кабинетная планировка, с высококачественным  
ремонтom.  
На данный момент особняк занимает одна  
компания(договор до 2017г.)  
Парковка наземная на 10 м/м.  
Вид сделки: продажа юридического лица.  
Стоимость: 350 млн. рублей, возможен торг.  
Без комиссии.



Площадь: 1465 м2

Цена: 221'559 руб.



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 24316

# 4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Донской
Метро	Шаболовская
Расстояние до метро	8 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	1465
Этажей в здании	3.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	10

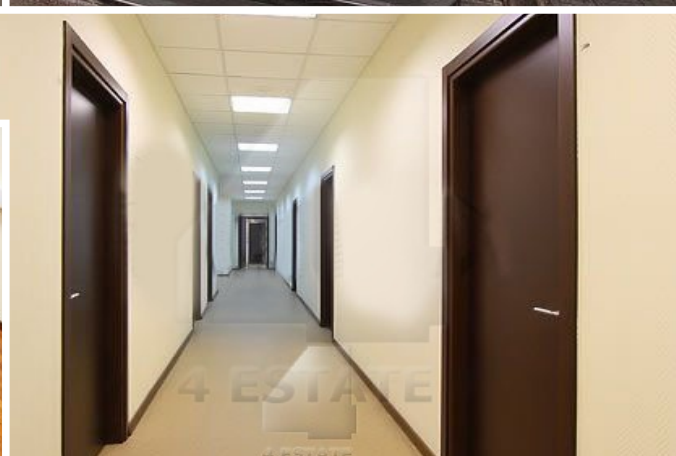
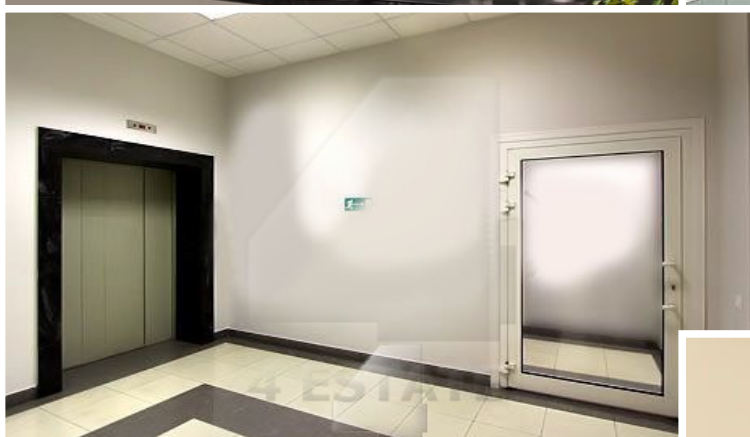


4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 24316

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии





4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 24316

# 4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

