



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23277

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа бизнес центра класса А, м.Воробьевы горы.

Бизнес центр класса А расположен в районе Хамовники в нескольких минутах ходьбы от м. Воробьевы горы. Это современный комфортный деловой квартал. Уникальность заключается в эффектном сочетании исторической архитектуры и самых современных смелых решений - фасады красного кирпича бережно сохраняются и эффектно дополняются самыми современными, с панорамным остеклением. Современный просторный комфортный деловой комплекс для компании с именем, историей и традициями. Структурное остекление фасадов обеспечивает максимальную естественную освещенность внутреннего пространства. Архитектура бизнес центра «Арт-Плаза» отличается лаконичной геометрией, исполненной в традиционных материалах. Эстетика фасадов построена на сочетании красного кирпича, металла и стекла. Предлагается на продажу отдельное здание с подземной и наземной парковкой на 150 м/м. На данный момент (01.01.2014г.), здание заполнено на 95%. Стоимость 7300\$ за кв.м., возможен торг. Без комиссии.



Площадь: **15371 м2**

Цена: **437'129 руб.**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23277

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Хамовники
Метро	Воробьёвы горы
Расстояние до метро	10 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	15371
Этажей в здании	5.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Количество	150



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23277

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23277

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 23277

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

