



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 22797

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Предлагается на продажу особняк класса В, м. Семеновская.

Предлагается на продажу особняк класса В, в пешей доступности от м. Семеновская, общей площадью - 1217,7 кв. м. Особняк расположен на первой линии домов в месте активного пешеходного и автомобильного трафика. Здание находится в хорошем техническом состоянии. 2 этажа и цоколь с окнами, планировка коридорно-кабинетная. Все коммуникации центральные, электроэнергия 100 кВт.

Огороженная территория с парковкой на 6 м/м.

Особняк полностью сдан арендаторам (11 мес. договора), возможен съезд их в течение двух месяцев.

Земля в стадии оформления.

Цена продажи здания составляет 5,2 млн.\$
Без комиссии!



Площадь: 1217 м2

Цена: 255'691 руб.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 22797

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Восточный
Район	Соколиная гора
Метро	Семёновская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	1217
Этажей в здании	2.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	6



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 22797

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



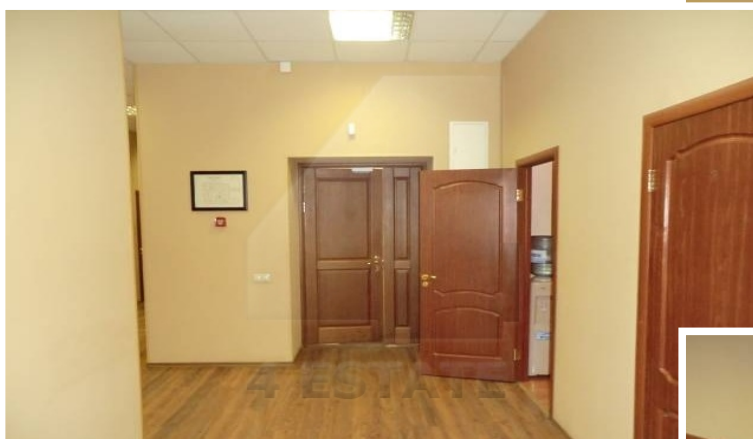


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

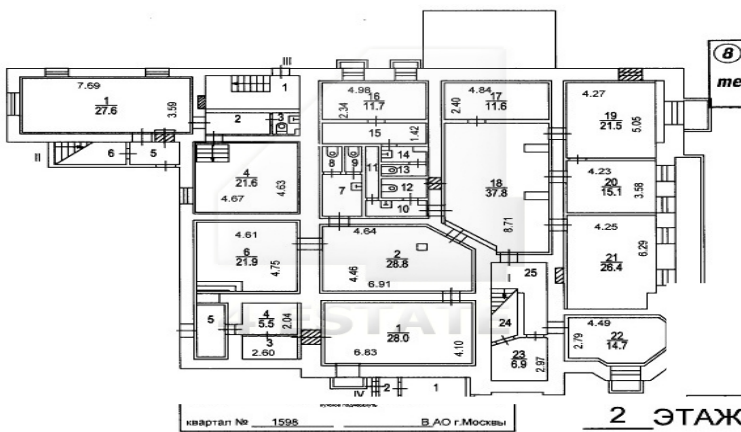
ID: 22797

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

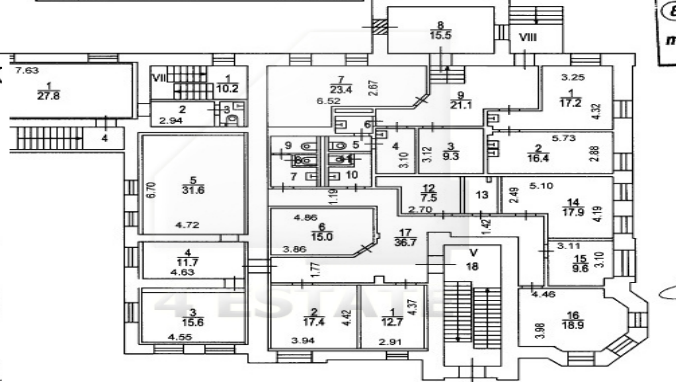


ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ

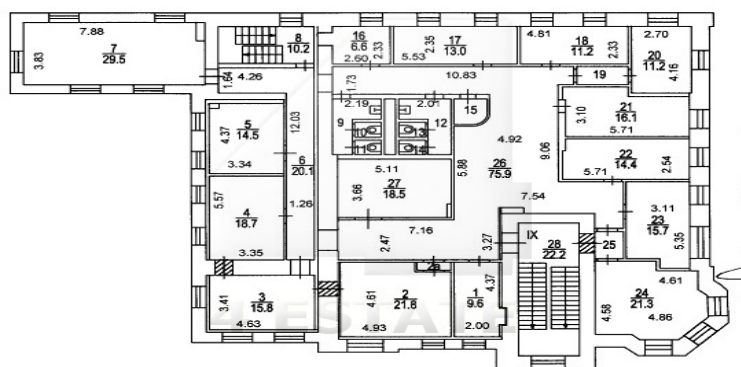


корпус _____ строение (сооружение) _____
квартал № 1598 ВАО г.Москва

1 ЭТАЖ



2 ЭТАЖ





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 22797

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

