



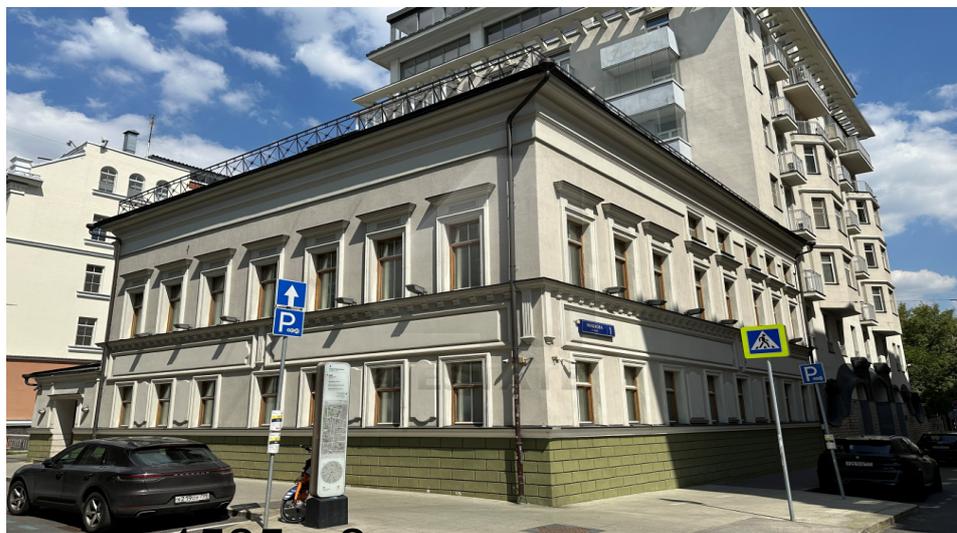
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 21362

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Предлагается на продажу презентабельный особняк класса А, м. Чистые пруды.

Предлагается на продажу трехэтажный особняк класса А.
Общая площадь здания: 1525 кв.м. (1 этаж, 2 этаж и 3 этаж - VIP этаж).
Расположен особняк в самом центре деловой Москвы, на первой линии домов.
Находится в непосредственной близости от м. Чистые пруды и м. Красные ворота.
Кабинетная планировка, полностью меблирован, выполнена дорогая и качественная отделка.
На третьем этаже есть выделенная зона для руководства.
Наземная парковка на 7-8 м/м.
Вид сделки: договор купли-продажи.
Собственник юридическое лицо на НДС.
Стоимость объекта: 1 320 000 000 рублей.
Без комиссии.



Площадь: **1525 м2**

Цена: **1'050'000 руб.**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 21362

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Красные Ворота
Расстояние до метро	8 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	1525
Этажей в здании	3
Этаж	1, 2, 3
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	7-8

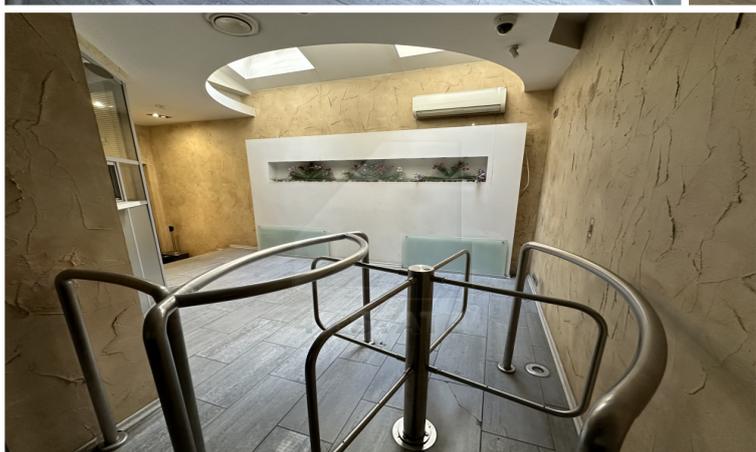
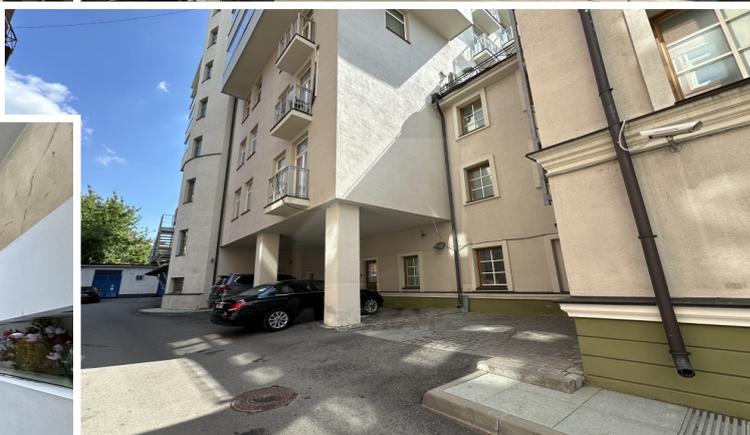
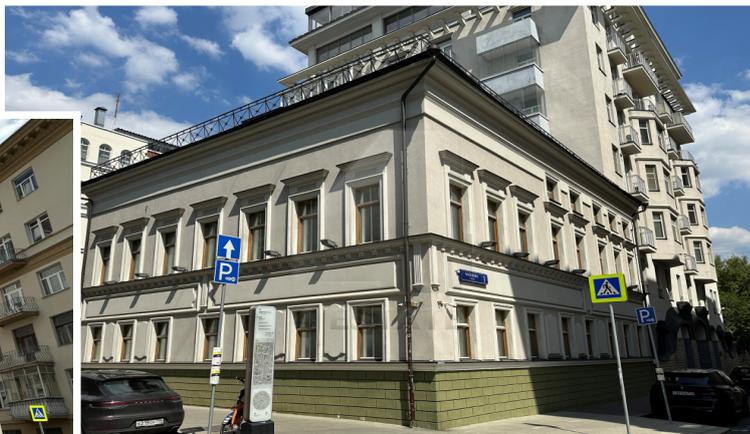


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 21362

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



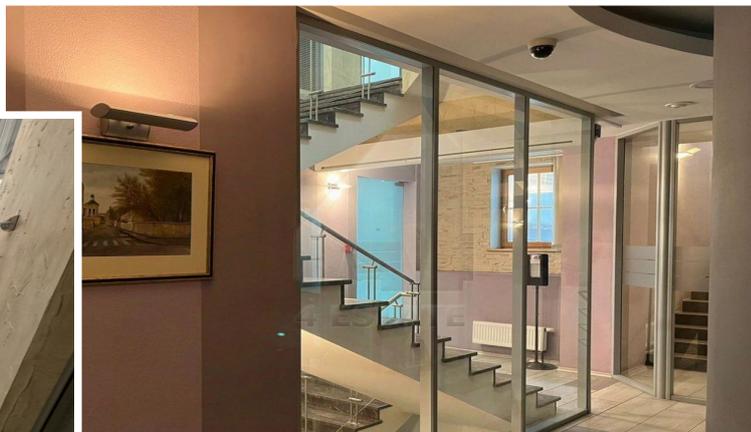


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 21362

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 21362

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 21362

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

