

ID: 18780

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа отреставрированного особняка, м.Динамо.

Продается новое отдельно стоящее здание A класса.

Общая площадь здания с подземным паркингом 2306 кв.м.

Арендапригодная часть(цоколь(с окнами)+1+2+мансарда) - 1565 кв.м.

Подземным паркинг(подвальный этаж) на 24 м/м.

Наземный паркинг на 6 м/м.

На данный момент особняк полностью готов к

Срок окупаемости здания 9-10 лет.

Электрическая мощность 100 кВт.

Свидетельство о собственности в наличие.

Центральное отопление, вода, канализация. Высота потолков 3,35 м.

Земельный участок - 973 кв.м.(в

СОБСТВЕННОСТИ).

Площадь застройки - 587,3 кв.м.

Стоимость: 7,5 млн.\$, возможен торг.

Без комиссии.



Площадь: 2306 м2

цена: 194'612 руб.



ID: 18780



Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северный
Район	Беговой
Метро	Динамо
Расстояние до метро	8 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	2306
Этажей в здании	3.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная и подземная
Количество	30



ID: 18780

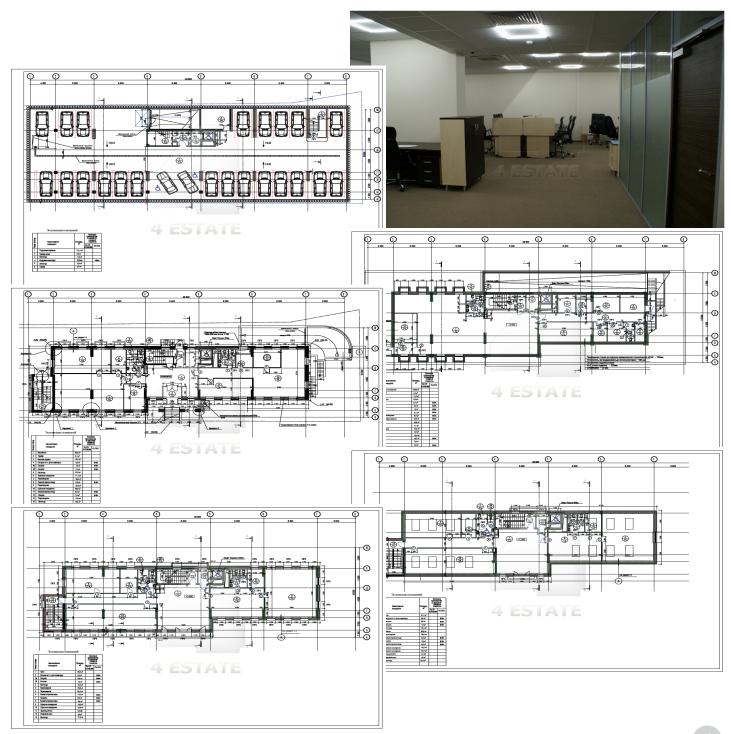
4ESTATE





ID: 18780

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT





ID: 18780

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

