



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 18188

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа офисных помещений в Бизнес центре класса В+, м. Рязанский проспект

Бизнес-центр "Хамелеон" - расположен в Рязанском районе, Юго-Восточного округа Москвы. В шаговой доступности станция метро Стахановская.

У бизнес-центра удобная транспортная доступность: ТТК, ЮВХ и МСД. На продажу предлагается офисный блок 160 кв.м на 2-м этаже.

Сделан качественный ремонт, смешанная планировка, имеется своя кухня, частично мебель, ресепшен, есть выход на террасу.

Установлены современные системы: приточно-вытяжная вентиляция, центральное кондиционирование, пожарная сигнализация, система пожаротушения, установлена система охраны ГОЛЬФСТРИМ с датчиками движения.

Стоимость продажи 36 800 000 рублей.
Собственник юр.лицо.



Площадь: **160 м2**

Цена: **230'000 руб.**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 18188

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Юго-Восточный
Район	Рязанский
Метро	Рязанский проспект
Расстояние до метро	5 мин транспортом
Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	180000
Этажей в здании	10.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	shell&core
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 18188

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 18188

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 18188

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

