



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 17703

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа бизнес центра класса В+, м.Баррикадная.

Предлагается на продажу полностью отдельно-
стоящее здание(5883 кв.м.), арендапригодная
часть(4700 кв.м.), смешанной планировки. На
данный момент полностью сдан двум
арендаторам(25%/75%) до 2014г. Аренда земли
под зданием и парковкой в долгосрочной аренде.
Стоимость 32 млн.\$, возможен торг.
Без комиссии.



Площадь: **5883 м2**

Цена: **325'751 руб.**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 17703

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Пресненский
Метро	Баррикадная
Расстояние до метро	5 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	5883
Этажей в здании	5.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Количество	47

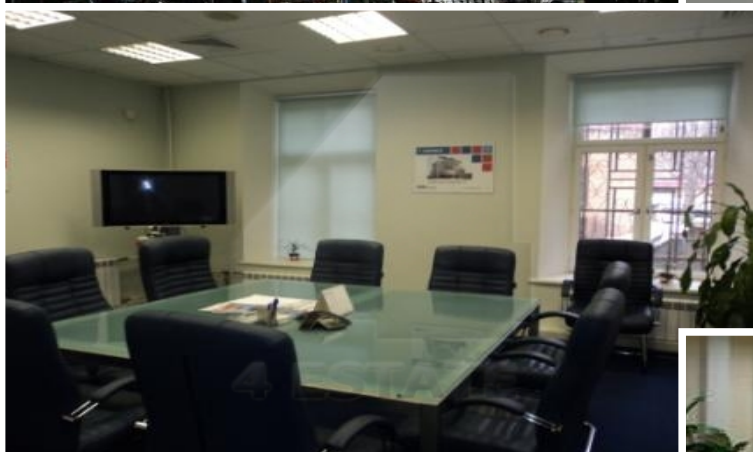


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 17703

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 17703

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

