



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 17095

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа офисов в особняке, м.Авиамоторная.

Предлагаются на продажу офисные(1,2,мансарда)
и складские(подвал) площади на продажу с
качественным ремонтом.

Офисные помещения, готовые к въезду:
1 этаж: от 38 до 460 кв.м.,(с 4 по 10 фото с
планом).

Стоимость от 103000 руб. за кв.м. до 126000
руб.за кв.м.

2 этаж: маленькие блоки(их много) от 7 до 32
кв.м.,(с 16 по 20 фото с планом).

Стоимость от 108000 руб. за кв.м. до 135000
руб.за кв.м.

Мансарда: 7,11,12,13 кв.м.,(с 11 по 15 фото с
планом).

Стоимость от 114000 руб.за кв.м. до 125 т.руб. за
кв.м.

Цена зависит от этажа и блока(также,их можно
купить вместе).

Складские теплые помещения, готовые к въезду:
подвал: 23,27 кв.м.

Стоимость 46000 руб.за кв.м.

Эксплуатационные платежи составляют 3500
руб.за кв.м. в год.

Парковка наземная(аренда): 1 м/м за 3000 руб. в
мес.

Без комиссии.



Площадь: 7, 10, 13, 20, 25, 30, 40, 50,
70, 85, 100, 125, 150, 200,
Цена: 850'330 руб., 850'330 руб., 850'330 руб.,
197'606 руб., 203'595 руб.,
209'583 руб., 215'571 руб.,
221'559 руб., 227'547 руб.,
233'535 руб., 239'523 руб.,
245'511 руб.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 17095

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Юго-Восточный
Район	Лефортово
Метро	Авиамоторная
Расстояние до метро	15 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	3000
Этажей в здании	3.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Безопасность	Организована система доступа
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	50



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 17095

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



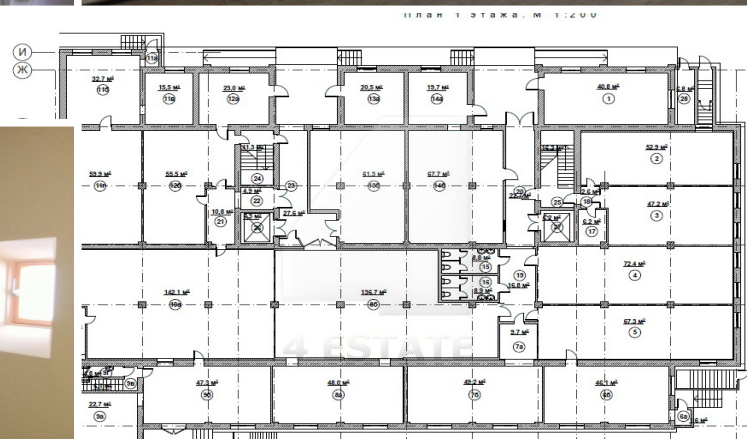


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 17095

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 17095

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 17095

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

