



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 16997

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа офисных помещений в Бизнес центре класса А "Технопарк" ("Nagatino i-Land"), м. Коломенская

Бизнес-центр «Нагатино Айленд» является наглядным примером быстрой реализации уникального проекта, благодаря тесному сотрудничеству инвесторов с правительством Москвы. Крупнейший технопарк в Европе строится на месте, ранее выделенном для сооружения трассы «Формулы-1» в Нагатинской пойме.

Деловой комплекс «Nagatino i-Land» будет объединять 35 зданий, общей площадью около 1 млн. кв. метров. Первая очередь полностью сдана в эксплуатацию. В аренду и в собственность предлагаются офисные площади категории «В+».

Современные комфортабельные здания «Нагатино Айленд» объединены в единый архитектурный ансамбль. Технопарк связан транспортными магистралями с ТТК и МКАД. Рядом с комплексом ведется строительство новой станции метро.

Технопарк предлагает арендаторам уникально комфортные условия для ведения бизнеса.

Офисные помещения бизнес-центра имеют открытую планировку, позволяющую создать индивидуальные рабочие зоны, удобные для структуры организации. В зданиях функционируют скоростные лифты, для дополнительного удобства арендаторов и посетителей офисов работает ресепш.

Помещения предлагаются в состоянии под отделку.

Ставка 170000 за кв.м. с НДС, возможен торг.
Без комиссии!



Площадь: 118, 280, 498, 600, 1114,
1597, 2036, 2862, 3524, 4238

Цена: ~~1023~~ 595 руб.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 16997

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Даниловский
Метро	Коломенская
Расстояние до метро	15 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	216
Этажей в здании	25.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Открытая
Состояние отделки	shell&core
Провайдер	Бигфут Телеком
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Парковка	
Парковка	Наземная и подземная
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 16997

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 16997

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



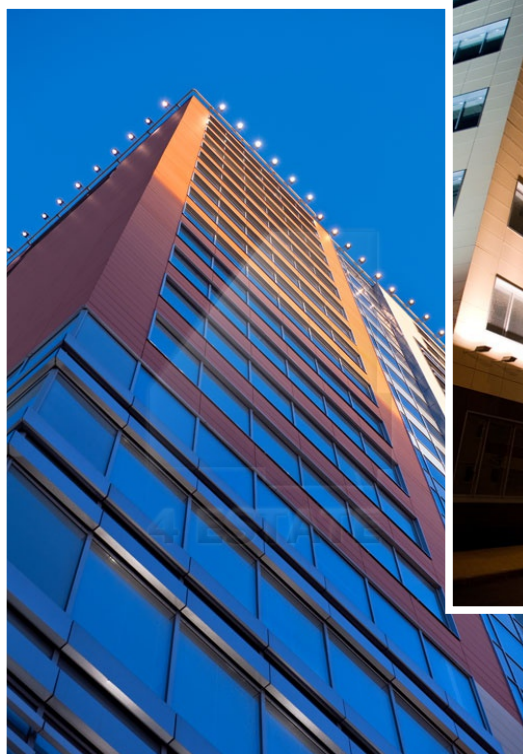


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 16997

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 16997

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

